



COMUNE DI TARANTO

Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione N. 173/2017 e' stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 18/12/2017 e vi rimarra' fino al 01/01/2018.

Li 18/12/2017

IL RESPONSABILE DELL'ALBO
Grazia Ventricelli

Deliberazione del Consiglio Comunale

n.173/2017 del 20.11.2017

OGGETTO: INTEGRAZIONE DEGLI ONERI ISTRUTTORI IN MATERIA DI PAESAGGIO DI CUI ALLA D. C.C. N. 58 DEL 28.04.2016.

Il 20 novembre 2017 alle ore 10.13 nella residenza comunale in apposita sala, si è riunito il Consiglio Comunale, per trattare vari argomenti compreso quello di cui all'oggetto.

Alla prima convocazione della pubblica seduta Ordinaria odierna, partecipata ai Sigg. Consiglieri a norma di legge, all'appello nominale risultano:

Nome e Cognome	Presente/Assente	Nome e Cognome	Presente/Assente
Melucci Rinaldo	P	De Martino Michele	P
Lonoce Lucio	P	Di Gregorio Vincenzo	P
Albani Emidio	P	Di Todaro Emanuele	P
Azzaro Giovanni	P	Festinante Cosimo	P
Baldassari Stefania	A	Fornaro Vincenzo	P
Battista Massimo	P	Fuggetti Cataldo	P
Bitetti Pietro	P	Galluzzo Carmela	P
Blè Gaetano	P	Lupo Gina	P
Brisci Salvatore	A	Mele Vittorio	P
Cannone Antonino	A	Mignolo Patrizia	P
Capriulo Dante	P	Nevoli Francesco	P
Casula Carmela	P	Nilo Marco	A
Cataldino Giovanni	P	Pulpo Mario	P
Ciraci Cosimo	A	Simili Federica	P
Cito Antonella	A	Stellato Massimiliano	P
Cito Mario	A	Vietri Giampaolo	P
De Gennaro Floriana	P		

PRESENTI N. 26

ASSENTI N. 7

Presiede Lucio Lonoce, nella sua qualità di Presidente del Consiglio, che accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra

Assiste il Segretario Generale Eugenio De Carlo.

PARERI ex art. 49 D.Lgs. 267/2000

REGOLARITA' TECNICA

Parere: Favorevole

Data: 04/09/2017

Il Dirigente della Direzione
Pianificazione Urbanistica - Edilità

F.to Cosimo Netti

REGOLARITA' CONTABILE

Parere: Favorevole

Data: 13/10/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Lacatena Antonio

Si dà atto che risulta depositato in atti il seguente schema di deliberazione:

“

Premesso che:

con Delibera di Consiglio Comunale n.58 del 28 Aprile 2016, sono state approvate le nuove tariffe relative alle spese istruttorie per il rilascio di atti autorizzativi e pareri in materia di tutela del paesaggio previsti dal D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii. e dalla Legge Regionale n.20 del 07 Ottobre 2009, come riportato nella seguente tabella:

DIRITTI DI SEGRETERIA PER PROVVEDIMENTI IN MATERIA PAESAGGISTICA

Da versarsi al momento della presentazione dell'atto richiesto

A) AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA art. 146 D. Lgs. 42/2004 – art. 90 NTA P.P.T.R. – ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA art. 91 NTA P.P.T.R.		
1.	Edifici Residenziali (nuova costruzione, varianti essenziali, demolizione e ricostruzione, ristrutturazione con aumento di superfici e volumi):	
1. 1	per unità immobiliare e/o abitativa	€.200,00
1. 2	Per edifici/complessi con più di una unità immobiliare e/o abitativa	€.200,00 + €.100,00 per ogni altra unità immobiliare
2.	Edifici non Residenziali (nuova costruzione, varianti essenziali, demolizione e ricostruzione, ristrutturazione con aumento di superfici e volumi):	
2. 1	fino a 500 mc.	€.200,00
2. 2	da 500 mc. a 1000 mc.	€.400,00
2. 3	da 1000 mc. a 2000 mc.	€.500,00
2. 4	oltre 2000 mc.	€.500,00 + €.200,00 per ogni 500 mc. o porzione di essi
3.	Opere Minori	€.150,00

	(locali di pertinenza, recinzioni, pubblicità, manutenzione straordinaria, ecc....):	
4.	Opere di Urbanizzazione – Antenne per Stazioni radio base – Parchi fotovoltaici ed eolici – Discariche, ecc.	
4. 1	importo progetto fino a €. 200.000,00	€.300,00
4. 2	importo progetto da €. 200.001,00 a €. 3.000.000,00	€.300,00 più 0,03% parte eccedente €.200.000,00
4. 3	importo progetto da €. 3.000.001,00 a €. 15.000.000,00	€.2.000,00 più 0,005% parte eccedente €.3.000.000,00
4. 4	importo progetto oltre €. 15.000.001,00	€.2.500,00 più 0,001% parte eccedente €.15.000.000,00
B) ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA in sanatoria art. 91 NTA P.P.T.R.		
5.	gli importi di cui al punto A) maggiorati del 50%	
C) PARERE PAESAGGISTICO Condono Edilizio		
6.	Edifici Residenziali	
6. 1	per unità immobiliare e/o abitativa (tipologia 1, 2, 3)	€.300,00
6. 2	Per edifici/complessi con più di una unità immobiliare e/o abitativa (tipologia 1, 2, 3)	€.300,00 + €.200,00 per ogni altra unità immobiliare
6. 3	tipologia 4, 5, 6	€.200,00
7.	Edifici non Residenziali	
7. 1	fino a 500 mc. (tipologia 1, 2, 3)	€.400,00
7. 2	da 500 mc. a 1000 mc. (tipologia 1, 2, 3)	€.800,00
7. 3	da 1000 mc. a 2000 mc. (tipologia 1, 2, 3)	€.1.000,00

7. 4	oltre 2000 mc., per ogni 100 mc. o porzione di essi (tipologia 1, 2, 3)	€.1000,00 + €.100,00
7. 5	tipologia 4, 5, 6	€.300,00
D) ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA art. 167 comma 4 e 181 del D.Lgs. 42/2004		
8.		
8. 1	per unità immobiliare	€.300,00
8. 2	Per edifici/complessi con più di una unità immobiliare	€.300,00 + €.100,00 per ogni altra unità immobiliare

ai sensi del comma 1, art. 10-bis della L.R. 20/2009 le tariffe delle spese istruttorie vanno aggiornate con cadenza triennale;

la L.R. n. 20 del 7.10.2009 e ss.mm. e ii., all'art.10-bis, comma 4), prevede che gli Enti delegati al rilascio di atti autorizzativi e pareri in materia di tutela del paesaggio previsti dal D.Lgs. 42/2004 possono stabilire tariffe diverse da quelle indicate nella medesima legge regionale;

gli Enti delegati, ai sensi del medesimo art. 10-bis, sono tenuti ad istituire nei rispettivi bilanci specifici capitoli di entrata ove introitare il gettito riveniente dai versamenti effettuati, la cui utilizzazione è vincolata all'esercizio delle relative funzioni in materia di tutela del paesaggio;

Considerato che:

la suddetta tabella non prevede una tariffa massima da versare per le istanze di richiesta di ogni atto autorizzativo o parere in materia di tutela del paesaggio; non regola, altresì, l'attività di espressione del "Parere di Compatibilità Paesaggistica" di cui all'art. 96 delle N.T.A. del vigente P.P.T.R.;

in data 13 Febbraio 2017 è stato approvato il D.P.R. n.31 recante "Regolamento per l'individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata";

Ritenuto, per quanto sopra, dover procedere alla rettifica ed integrazione dei vigenti "DIRITTI DI SEGRETERIA PER PROVVEDIMENTI IN MATERIA PAESAGGISTICA".

Il Dirigente, arch. Cosimo NETTI:

PROPONE

di approvare le modifiche apportate alla tabella di cui all'allegato "A" riportante le tariffe relative alle spese istruttorie per il rilascio di atti autorizzativi e pareri in materia di tutela del paesaggio previsti dal D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii. e dalla Legge Regionale n.20 del 07 Ottobre 2009;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Letta la proposta che precede;

Vista la tabella predisposta, allegato "A", di rettifica dei vigenti Diritti di Istruttoria per provvedimenti in materia paesaggistica;

Visto il D.Lgs. n 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge n.241/90 e ss.mm.ii;

Vista la Legge Regionale n.20 del 07 Ottobre 2009 e ss.mm.ii;

Visto il D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii;

Vista la delibera di C.C. n.13 del 30.01.2013;

Visto il parere espresso dalla Commissione Assetto del Territorio in data 25.10.2017, prot. n. 161282, allegato in copia;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 in data 04.09.2017 dal Responsabile della Direzione Urbanistica – Edilità arch. Cosimo Netti;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 in data 13.10.2017 dal Responsabile della Direzione Programmazione Economico Finanziaria dott. Antonio Lacatena;

Dato atto della propria competenza ai sensi dell'art. 48 T.U.E.L. d.lgs. n. 267/00;

Ritenuto di accogliere la presente proposta deliberativa per quanto sopra premesso e considerato, quale motivazione del presente atto;

Con l'assistenza e la collaborazione del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97 TUEL, nell'esercizio delle relative funzioni;

con la seguente votazione in forma palese:

DELIBERA

1. di prendere atto di tutto quanto esplicitato in narrativa, che forma parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare le modifiche apportate alla tabella di cui all'allegato "A" riportante le tariffe relative alle spese istruttorie per il rilascio di atti autorizzativi e pareri in materia di tutela del paesaggio previsti dal D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 e e ss.mm.ii. e dalla Legge Regionale n.20 del 07 Ottobre 2009;
3. di dare mandato alla Direzione Programmazione Economico Finanziaria di istituire nel bilancio specifico capitolo di entrata ove introitare il gettito riveniente dai versamenti delle tariffe, la cui utilizzazione è vincolata all'esercizio delle relative funzioni in materia di tutela del paesaggio, come previsto dall'art. 10-bis, comma 4 della Legge regionale n. 20/2009;
4. di dare atto che le somme indicate nella tabella dovranno essere riscosse tramite versamento sul c.c.p. n° 11143740, intestato a Comune di Taranto – Servizio di Tesoreria – Banca Popolare di Puglia e Basilicata – Spese istruttorie in materia paesaggistica;
5. di dare atto che sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000.

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.

”

Lgs. n° 267/2000.

Si dà atto che il Presidente, rilevata l'assenza di richieste di intervento da parte dei Consiglieri, pone in votazione palese lo schema di deliberazione in atti depositato e su riportato e proclama il seguente risultato:

n° 22 voti favorevoli,

n° 4 astenuti (Battista, Fornaro, Nevoli, Vietri),

resi ed accertati mediante votazione elettronica dai n° 26 Consiglieri presenti e votanti (in allegato report votazione)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udito il Presidente,

Visto lo schema di deliberazione in atti depositato e su riportato che qui si intende integralmente trascritto,

Udito l'esito favorevole della votazione proclamato dal Presidente

DELIBERA

- 1. di prendere atto di tutto quanto esplicitato in narrativa, che forma parte integrante del presente provvedimento;**
- 2. di approvare le modifiche apportate alla tabella di cui all'allegato "A" riportante le tariffe relative alle spese istruttorie per il rilascio di atti autorizzativi e pareri in materia di tutela del paesaggio previsti dal D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 e e ss.mm.ii. e dalla Legge Regionale n.20 del 07 Ottobre 2009;**
- 3. di dare mandato alla Direzione Programmazione Economico Finanziaria di istituire nel bilancio specifico capitolo di entrata ove introitare il gettito riveniente dai versamenti delle tariffe, la cui utilizzazione è vincolata all'esercizio delle relative funzioni in materia di tutela del paesaggio, come previsto dall'art. 10-bis, comma 4 della Legge regionale n. 20/2009;**
- 4. di dare atto che le somme indicate nella tabella dovranno essere riscosse tramite versamento sul c.c.p. n° 11143740, intestato a Comune di Taranto – Servizio di Tesoreria – Banca Popolare di Puglia e Basilicata – Spese istruttorie in materia paesaggistica;**
- 5. di dare atto che sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000.**

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere, con n° 22 voti favorevoli, n° 4 astenuti (Battista, Fornaro, Nevoli, Vietri), resi per alzata di mano dai n° 26 Consiglieri presenti e votanti

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

N.B. Gli interventi resi nel corso del dibattito, sono trascritti nel resoconto di stenotipia.

Il presente verbale viene così sottoscritto.

Presidente del Consiglio

F.to Lucio Lonoce

Segretario Generale

F.to Eugenio De Carlo

Attestato di Pubblicazione

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Informatico di questo Comune sul sito istituzionale 15 giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69).

Taranto, lì 18/12/2017

Segretario Generale

F.to Eugenio De Carlo

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- È stata dichiarata immediatamente eseguibile il giorno 20/11/2017 (art. 134 - c.4 - D.Lgs. 267/2000);
- Diverrà esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - c.3 - D.Lgs. 267/2000);

Taranto, lì 20/11/2017

Segretario Generale

F.to Eugenio De Carlo

E' copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Taranto, lì 20/11/2017

Segretario Generale

F.to Eugenio De Carlo