



**CITTA' DI TARANTO**  
**DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO**

*Modifiche ed integrazioni alla deliberazione di C.C. n. 65 del 20 Dicembre 2007 avente per oggetto: "Linee programmatiche per il contenimento dell'espansione urbanistica del territorio e l'avvio del P.U.G."*

*L'anno duemiladieci il giorno 30 del mese di Aprile alle ore 10,05 in Taranto.*

*Il Consiglio Comunale, legalmente convocato a domicilio, in seduta d'urgenza, si è riunito sotto la Presidenza del Consigliere Avv. Gina Lupo e con l'assistenza del Segretario Generale Dott.ssa A.Maria Franchitto .*

*Eseguito l'iniziale appello nominale, all'atto dell'avvio della trattazione del presente provvedimento sono assenti:*

		Assenti			Assenti
1	Stefano Ippazio – Sindaco	1	21	BASILE Vito	
2	LUPO Gina		22	PUGLIESE Gabriele	
3	MIGNOGNA Antonietta		23	FESTINANTE Cosimo	8
4	VITALE Filomena		24	LARUCCIA Vito Mario	
5	SCASCIAMACCHIA Gionatan		25	MANCINI Massimo	9
6	STANTE Mario		26	FLORIDO Giovanni	10g
7	MESSINESE Claudio	2	27	BRUNETTI Raffaele	
8	NARDELLI Nicola		28	FABRIZIO Giovanni	
9	D'ONGHIA Vincenzo		29	BAIO Vincenzo	
10	DI NOI Pasquale		30	LONOCE Lucio	
11	COSA Francesco		31	DI GREGORIO Vincenzo	
12	TODARO Vincenzo		32	D'AURIA Sebastiano	
13	RUSCIANO Pietro	3	33	LEMMA Anna Rita	
14	PATANO Michele	4	34	CITO Mario	11
15	STELLATO Massimiliano	5	35	RANIERI Salvatore	12
16	VIAFORA Lucia	6	36	VIETRI Giampaolo	
17	ILLIANO Filippo		37	SCIALPI Lucia	13
18	DI CUIA Massimiliano	7	38	LOMARTIRE Ugo	
19	CARELLI Annibale		39	CONDEMI Filippo	14
20	VOCCOLI Francesco Paolo		40	UNGARO Giovanni	15
			41	CASTELLANETA Pasqua G.	16

*In totale N. 25 presenti su n. 40 Consiglieri assegnati al Comune, oltre al Sindaco.*

*Il Presidente, ritenuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti, trattandosi di prima convocazione, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti ad adottare deliberazione in merito all'oggetto.*

Si dà atto che risulta depositato il seguente schema di deliberazione a firma del  
Responsabile pro-tempore della Direzione Urbanistica-Edilità:

**“**  
**SCHEMA DI DELIBERAZIONE**  
**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Premesso**

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 20 dicembre 2007, esecutiva ai sensi di legge, sono state fornite le linee programmatiche per il contenimento dell'espansione urbanistica del territorio e l'avvio del PUG;

che nell'atto deliberativo menzionato, si pone come condizione al rilascio del Permesso di Costruire, per tutti gli interventi di **restauro e di ristrutturazione** di cui ai commi *c/d*, dell'art. 3 del DPR 6 giugno 2001, n. 380, il parere favorevole della Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali;

che la TAV. 3.3 del Piano Particolareggiato del Borgo cui si fa riferimento (Piano solo adottato dal Consiglio Comunale e mai approvato), facente parte integrante e sostanziale della Deliberazione di Consiglio Comunale summenzionata, classifica gli edifici privati in base al pregio architettonico e artistico della Zona in questione;

**Considerato**

che il D.Lgs. n. 42 del 24 gennaio 2004 come successivamente modificato con D.Lgs. n. 63 del 26 marzo 2008, e Legge n. 129 del 2 agosto 2008, "Codice dei beni culturali ed il paesaggio" prevede che il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica è assegnata alla Regione, che può delegarla ad altri enti locali, purché verifichi, entro la data del 31 dicembre 2009, la sussistenza in capo all'ente delegato, di strutture in grado di assicurare un adeguato livello di competenze tecnico-scientifiche nonché di garantire la differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio di funzioni amministrative in materia urbanistico-edilizia;

che con l'art. 23 della legge Regionale n° 20/2001, ed in particolare l'art. 23, la Regione Puglia ha sub-delegato ai Comuni il rilascio della "autorizzazione per la trasformazione degli immobili soggetti a tutela paesaggistica di cui all'art. 151 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i." nonché, il rilascio della "autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 5.01 delle Norme tecniche di attuazione del Piano urbanistico territoriale tematico per il paesaggio approvato con delibera di Giunta Regionale n. 1748 del 15/12/2000";

che la Legge Regionale n. 20 del 7 ottobre 2009 e s.m.i., ha disciplinato il procedimento di delega dei soggetti titolati al rilascio della autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/04 (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio), e ha stabilito le disposizioni in merito alla istituzione delle Commissioni locali per il paesaggio ai sensi dell'art. 148 del codice stesso;

che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 2273 del 24/11/2009, avente ad oggetto: D.Lgs. 22/01/2004 n.42 e s.m.i. "Codice dei Beni culturali e del paesaggio" art. 146, comma 6, sono state evidenziate le determinazioni in merito alla verifica della sussistenza dei requisiti di organizzazione e di competenza tecnica-scientifica per l'esercizio delle funzioni paesaggistiche;



che ai sensi dell'art. 7 comma 4 della L.R. 20/09, questo Comune, avendo popolazione superiore a quindicimila abitanti, è destinatario diretto della delega per il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica, purché abbia istituito la Commissione Locale per il Paesaggio di cui all'art. 8 della Legge stessa;

che, in conseguenza di quanto sopra, con coeva deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 30.04.2010 è stata istituita la Commissione Comunale per il Paesaggio, approvando contestualmente il Regolamento che disciplina il funzionamento e la composizione della stessa Commissione;

**Tutto ciò premesso e considerato, Ritenuto doversi provvedere in merito**

Vista la deliberazione di C.C. n. 65 del 20 dicembre 2007;

Vista la TAV. 3.3 "classificazione degli edifici privati" in base al pregio architettonico e artistico;

Vista la Legge 5 agosto 1978, n. 457;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione Consiliare Assetto del Territorio nella seduta del 02.03.2010, che si allega in copia;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000 in data 11.02.2010 dall'arch. Vincenzo LA GIOIA, Responsabile della Direzione Urbanistica Edilità, sulla regolarità tecnica;

**DATO ATTO**

che il presente provvedimento non comporta impegno e/o prelievo di spesa;

**DELIBERA**

1. di prendere atto di tutto quanto esplicitato in narrativa, che forma parte integrante del presente provvedimento;
2. di modificare quanto previsto al punto 2. - quarto paragrafo - ultimo capoverso della deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 20.12.2007, nella parte relativa ai permessi di costruire da rilasciare per gli interventi di restauro, risanamento conservativo e di ristrutturazione edilizia nelle zone A, ove recita: "*per il rilascio del permesso di costruire si dovrà attenere il preventivo parere favorevole della Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali*" così come di seguito riportato: "*per il rilascio del permesso di costruire si dovrà acquisire il preventivo parere favorevole della Commissione Comunale per il Paesaggio*";
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno e/o prelievo di spesa;
4. di dare atto che sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n.267/2000

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere



**DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134  
-comma 4 del D. L.vo n. 267/2000.

**Il Presidente dopo aver presentato la proposta in atti trascritta, apre il dibattito e non rilevando richieste di intervento la pone in votazione.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Letta la proposta**

**Udito il Presidente**

**Visto il T.U.E.L.**

**Visto il Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale**

**Con 24 voti favorevoli, n. 1 astenuto ( Vietri ) su n. 25 Consiglieri presenti**

**DELIBERA**

- 1. di prendere atto di tutto quanto esplicitato in narrativa, che forma parte integrante del presente provvedimento;**
- 2. di modificare quanto previsto al punto 2. - quarto paragrafo - ultimo capoverso - della deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 20.12.2007, nella parte relativa ai permessi di costruire da rilasciare per gli interventi di restauro, risanamento conservativo e di ristrutturazione edilizia nelle zone A, ove recita: *"per il rilascio del permesso di costruire si dovrà attenere il preventivo parere favorevole della Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali - così come di seguito riportato: "per il rilascio del permesso di costruire si dovrà acquisire il preventivo parere favorevole della Commissione Comunale per il Paesaggio"*;**
- 3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno e/o prelievo di spesa;**
- 4. di dare atto che sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;**

**Inoltre, stante l'urgenza di provvedere**

**Con 24 voti favorevoli, n. 1 astenuto ( Vietri ) su n. 25 Consiglieri presenti**

**DELIBERA**

**di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 del D. L.vo n. 267/2000.**



---

La presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio dal giorno **18/05/2010** al giorno **2/06/2010**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, ed è esecutiva dal **29/05/2010**.