

FAQ

aggiornamento al 2 luglio 2021

1. UNO STESSO SOGGETTO PUÒ PRESENTARE OFFERTE PER PIÙ FABBRICATI?

Sì, è ammesso, presentando un'offerta per ogni fabbricato per cui intende partecipare.

2. VI È L'OBBLIGO DI RESIDENZA NEL COMUNE DI TARANTO IN FASE DI PARTECIPAZIONE O DA TRASFERIRE IN CASO DI AGGIUDICAZIONE?

No, non vi è alcun obbligo di residenza, né in fase di presentazione della offerta, né da trasferire successivamente in caso di aggiudicazione.

3. QUALI REQUISITI SONO RICHIESTI AI SOGGETTI CHE INTENDONO PARTECIPARE?

I soggetti dovranno essere in possesso dei requisiti previsti dagli artt. 4 e 5 del Bando.

4. LE OFFERTE, DA FAR PERVENIRE ENTRO IL 15 LUGLIO 2021, POSSONO ESSERE CONSEGNATE A MANO?

In ossequio a quanto previsto dall'art. 9 del Bando, le buste, chiuse e sigillate, dovranno pervenire esclusivamente a mezzo raccomandata a.r.

5. È PREVISTO UN MODELLO PER L'ELABORAZIONE DELL'OFFERTA?

Sì, ed è allegato al bando e pubblicato sulla relativa pagina del sito istituzionale del Comune di Taranto.

6. CONSIDERATA L'IMPOSSIBILITÀ DI ACCESSO ALL'INTERNO DEI FABBRICATI, SUL PROGETTO DI MASSIMA RICHIESTO, VA RAPPRESENTATO L'INTERNO DEGLI STESSI?

Relativamente al progetto di massima, consigliamo di approfondire soprattutto l'aspetto descrittivo, secondo il modello di relazione allegato al bando e pubblicato sul sito, che giustifichi e motivi le scelte progettuali atte ad acquisire il punteggio di cui all'art. 10 del Bando.

Sull'interno ci si può limitare ad uno schema volumetrico con la distinzione delle destinazioni progettuali.

7. CONSIDERATA LA PREMIALITÀ IN CASO DI UTILIZZO DI MATERIALI CONSONI AL CONTESTO STORICO, COME SI CONCILIA LA QUESTIONE RELATIVA AGLI INTERVENTI STRUTTURALI CHE MOLTO PROBABILMENTE RICHIEDERANNO L'UTILIZZO DI CEMENTO ARMATO?

La premialità prevista per l'utilizzo di materiali consoni al contesto storico di cui all'art. 10 lettera e), non è applicabile nei casi in cui non vi siano alternative all'utilizzo di cemento armato per il consolidamento strutturale e adeguamento sismico dei fabbricati, fermo restando l'applicazione dello stesso per tutti i materiali di finitura che vanno a completare l'opera, come, ad esempio, i pavimenti, infissi, finiture, ecc...