



COMUNE DI TARANTO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 97 del 16/06/2023

OGGETTO: REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) E ULTERIORI ADEMPIMENTI AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA L.R. 20/2001, DEL D.LGS. 152/2006 E DELLA L.R. 44/2012 – PRESA D'ATTO DELL'ULTIMAZIONE DELLA “FASE 1” – RELATIVA ALLA REVISIONE DEL DOCUMENTO PROGRAMMATICO PRELIMINARE (D.P.P.) ADOTTATO CON D.C.C. N. 108 DEL 06 GIUGNO 2019 – ED APPROVAZIONE DEI RELATIVI ELABORATI.

L'anno 2023, il giorno sedici del mese di Giugno alle ore 09:00, nella Sede delle Adunanze Consiliari di Palazzo di Città, si è riunito il Consiglio Comunale, per trattare vari argomenti compreso quello di cui all'oggetto.

Alla Prima convocazione della Pubblica seduta, partecipata ai Sigg. Consiglieri a norma di legge, all'appello nominale risultano:

	Nome	P	A		Nome	P	A
1	Melucci Rinaldo	X		18	Lenti Antonio		X
2	Bitetti Pietro	X		19	Liviano - D'arcangelo Giovanni	X	
3	Abbate Luigi		X	20	Lo Muzio Goffredo	X	
4	Battista Francesco	X		21	Lonoce Lucio	X	
5	Battista Massimo	X		22	Lussoso Angelica	X	
6	Boshnjaku Fatbardha	X		23	Mazzariello Michele	X	
7	Brisci Salvatore		X	24	Mignolo Patrizia	X	
8	Castronovi Pietro Paolo	X		25	Musillo Vincenzo		X
9	Casula Carmela		X	26	Odone Mario	X	
10	Contrario Luca	X		27	Papa Valerio	X	
11	Cosa Francesco		X	28	Patano Michele	X	
12	De Martino Michele	X		29	Pittaccio Elena	X	
13	Di Cuià Massimiliano		X	30	Stellato Massimiliano		X
14	Di Gregorio Vincenzo	X		31	Toscano Tiziana	X	
15	Festinante Cosimo		X	32	Tribbia Adriano	X	
16	Fusco Giuseppe	X		33	Vietri Giampaolo	X	
17	Fornaro Stefania		X				

PRESENTI: 23 ASSENTI: 10

Presiede il Dott. Pietro Bitetti, nella sua qualità di Presidente del Consiglio, che accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Assiste il Segretario Generale, Avv. Antonello Langiu

Relazione l'Assessore con delega all'Urbanistica Avv. Francesca Viggiano, sulla base dell'istruttoria effettuata dai competenti uffici e servizi comunali ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 bis T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n° 267/2000 e ss.mm. e ii.

Premesso:

- che la Legge Regionale (L.R.) del 27 luglio 2001, n. 20 prevede, all'art. 8, che la pianificazione urbanistica comunale si effettua mediante il Piano Urbanistico Generale (P.U.G.) ed i Piani Urbanistici Esecutivi (P.U.E.). La citata Legge, altresì, all'art.11, prevede che, ai fini della formazione del PUG, il Consiglio comunale adotta, su proposta della Giunta, un Documento Programmatico Preliminare (D.P.P.) contenente gli obiettivi e i criteri di impostazione del P.U.G.; tale atto costituisce la premessa essenziale del nuovo PUG;
- che il Documento Regionale di Attuazione Generale (D.R.A.G. – Delibera Giunta Regionale n. 1328 del 3/8/2007 pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia col n.120 del 29-8-2007) spiega che il D.P.P. rappresenta una innovativa forma di anticipazione della consultazione pubblica su un prodotto ancora “programmatico” e “preliminare” alla formulazione definitiva del P.U.G., contenente “indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione, il dimensionamento e il contenuto dei piani urbanistici generali (PUG)” del nuovo Piano;
- che il DPP, sempre secondo il DRAG, rappresenta un documento di prima definizione degli obiettivi progettuali del PUG, che, per quanto preliminare, deve essere basato su un sistema di conoscenze e su quadri interpretativi non sommari, costruiti in modo condiviso;
- che secondo gli indirizzi regionali, il processo di elaborazione del PUG si articola in tre distinte fasi:
 - *avvio del processo con l'Atto di Indirizzo;*
 - *costruzione partecipata del Documento Programmatico Preliminare (DPP);*
 - *costruzione partecipata del Piano Urbanistico Generale (PUG).*Le fasi di elaborazione del nuovo strumento urbanistico vanno intese come tappe di una progressiva messa a sistema del patrimonio conoscitivo, delle idee sui futuri possibili, delle scelte perseguibili, della costruzione del progetto collettivo.
L'**Atto di indirizzo**, fondamentale ai fini dell'avvio del procedimento per la formazione del PUG, viene predisposto, secondo quanto stabilito dal DRAG, da parte della Giunta Comunale, nel quale:
 - *siano tracciati gli obiettivi, espressione della volontà politica dell'Amministrazione, che hanno determinato la decisione di avviare il PUG;*
 - *sia raffigurato, in coerenza con l'art. 2, lett. a) e c) della L.R. nr. 20/2001, il programma partecipativo e concertativo che accompagnerà la formazione del PUG;*
 - *siano individuate le autorità con specifiche competenze ambientali, ove istituite e nelle forme previste dall'ordinamento vigente;*
 - *sia definita la dotazione strumentale con cui si intende portare a compimento e gestire il PUG, in termini di risorse umane, tecnologiche e finanziarie, ovvero viene suggerito all'Amministrazione di istituire:*
 - un Ufficio del Piano;
 - un Sistema Informativo Territoriale.
- che i Quadri Interpretativi, nel caso del DPP del Comune di Taranto, sono stati elaborati anche come adeguamento al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (P.P.T.R.) delle tutele che costituiscono le invarianti strutturali del futuro P.U.G. e l'ossatura intorno alla quale costruire il progetto di piano e l'adeguamento agli Scenari Strategici dello stesso piano paesaggistico territoriale regionale (P.P.T.R.), da elaborare durante la redazione del P.U.G.;
- che appare significativo e rilevante ai fini della condivisione del DPP di Taranto, evidenziare che tali elaborazioni sono state rese pubbliche sul sito web dedicato (<http://www.comune.taranto.it/index.php/pianificazione-urbanistica-edilizia-sue/dpp-documento-programmatico-preliminare>) fin da ottobre 2018;
- che a partire da tali quadri conoscitivi, il D.P.P. di Taranto contiene anche i primi obiettivi e i criteri progettuali del P.U.G., in riferimento ad una idea di sviluppo socio-economico e spaziale condivisa e maturata a proprio a partire dal suddetto sistema di conoscenze;

- che sempre secondo il D.R.A.G./P.U.G., gli obiettivi progettuali si devono fondare anche sulle analisi e valutazioni effettuate nell'ambito della procedura di Valutazione Ambientale Strategica. Essi saranno suscettibili di adeguamento, modifica e integrazione, specie in relazione alle osservazioni di cui all'art. 11 della L.R. 20/2001, nell'elaborazione del PUG in forma compiuta;
- che il D.Lgs. 152/2006 e la L.R. 44/2012, oltre che lo stesso D.R.A.G./P.U.G., prevedono che i piani e i programmi che possono avere impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale siano sottoposti a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S). Nello specifico, l'art.7 della L.R. 44/2012, prevede che la VAS è avviata dall'Autorità procedente, contestualmente al processo di formazione del piano o programma, e comprende l'impostazione della VAS, attraverso la collaborazione fra Autorità competente, Autorità procedente e proponente, e la consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale e degli enti territoriali interessati, sulla base di un rapporto preliminare di orientamento;
- che secondo il D.R.A.G./P.U.G., il D.P.P. dovrà fornire indicazioni relative ai primi esiti e agli sviluppi futuri della cooperazione interistituzionale e della partecipazione civica per la formazione del P.U.G., indicando sia le sedi istituzionali utilizzate e da utilizzare per la condivisione di conoscenze, metodi e indirizzi di Piano, sia le forme partecipative ritenute più idonee al coinvolgimento della comunità locale;
- che il D.P.P. di Taranto fornisce tali indicazioni in appositi elaborati che esprimono non soltanto i risultati del lungo e intenso percorso partecipativo già effettuato ma anche la definizione di strategie per lo sviluppo urbano e la rigenerazione sostenibile, attraverso strumenti di partecipazione attiva degli stakeholders e l'innovazione istituzionale nel governo del territorio da attuarsi nella redazione del P.U.G.;
- che alla luce delle succitate leggi e regolamenti regionali, con D.G.R. n. 2570 del 09/12/2014, è stata approvata la Circolare n. 1/2014 *“Indirizzi e note esplicative sul procedimento di formazione dei Piani Urbanistici Generali (P.U.G.)”*, finalizzata ad integrare il processo di Valutazione Ambientale Strategica all'interno del procedimento di pianificazione urbanistica, a specificare i contenuti del Rapporto Ambientale, a conformare il redigendo P.U.G. alla pianificazione paesaggistica, a fornire indirizzi per la fase di esame regionale del P.U.G. a seguito dell'adozione e per quella successiva relativa all'eventuale attestazione regionale di non compatibilità urbanistica;
- che in data 21 dicembre 2018 si è svolta la prima riunione della Prima Conferenza di Copianificazione per il PUG di Taranto, indetta il 06 dicembre 2018 dal Sindaco di Taranto conformemente alle previsioni del Documento Regionale di Assetto Generale (DRAG/PUG) – indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione dei Piani Urbanistici Generali, approvato con D.G.R. n. 1328 del 03/08/2007 – e coerentemente con le ulteriori indicazioni fornite con D.G.R. n. 125 del 31/01/2011 e con D.G.R. n. 2570 del 09/12/2014;
- che con la D.G.R. n. 176 del 16.02.2015 è stato approvato definitivamente il P.P.T.R. – Piano Paesaggistico Territoriale Regionale della Puglia, che al comma 1 dell'art. 97 delle N.T.A. del Piano così si esprime: *“Termini e procedimento per l'adeguamento dei piani urbanistici generali e territoriali comunali e provinciali e loro varianti”* <<ai sensi dell'art. 2, comma 9, L.R. 7 ottobre 2009, n. 20 <Norme per la pianificazione paesaggistica>, i Comuni e le Province adeguano i propri piani urbanistici generali e territoriali alle previsioni del P.P.T.R. entro un anno dalla sua entrata in vigore” ed il comma 3 dello stesso articolo afferma che *“Fermo restando l'espletamento delle procedure di cui ai commi 1-6 dell'art. 11 della L.R. 20/2001, il procedimento di adeguamento, finalizzato al rilascio del parere di cui all'art. 96 co. 1 lett. a), ha avvio con l'adozione, da parte dell'Ente locale di una proposta di adeguamento del Piano al P.P.T.R. ... (omissis)...>>;*
- che inoltre, si sono svolte le seguenti ulteriori attività di copianificazione propedeutiche all'adozione del presente atto:
 - Il incontro della 1^a Conferenza di copianificazione in data 11 febbraio 2019 presso la Regione Puglia, con una sostanziale condivisione in linea di massima delle attività svolte;
 - Tavolo Tecnico AdB, in data 22 marzo 2019 presso l'Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino Meridionale;
 - Tavolo Tecnico Territori Esclusi, con la Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio della Regione Puglia, il Ministero per i Beni e le attività culturali – Segretariato Regionale per la Puglia e Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per le province di Brindisi, Lecce e Taranto n. 3 incontri: 6 marzo 2019, 27 marzo 2019, 17 aprile 2019 presso Regione Puglia;

- Tavolo Tecnico Territori Esclusi, con la Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio della Regione Puglia, il Ministero per i Beni e le attività culturali – Segretariato Regionale per la Puglia e Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per le province di Brindisi, Lecce e Taranto per espressione parere di massima sulle analisi del D.P.P., n. 2 incontri: 21 febbraio 2019 e 26 febbraio 2019 presso Direzione Pianificazione Urbanistica del Comune di Taranto;
- Incontri specifici con Ordini professionali della Provincia di Taranto: 25 ottobre 2018 Struttura dell'ecosistema ambientale; 30 ottobre 2018 Struttura idrogeomorfologica; 6 novembre 2018 Struttura Antropica Storico Culturale; 13 novembre 2018 Struttura Urbanistica;
- che a seguito del processo di formazione, conformemente ai disposti della L.R. n. 20/2001 e sulla scorta degli indirizzi del D.R.A.G., con Deliberazione del Consiglio Comunale n. **108 del 06 giugno 2019** è stato adottato il **Documento Programmatico Preliminare (D.P.P.)** ed il **Rapporto Preliminare di Orientamento della Valutazione Ambientale Strategica (VAS)**, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 20/2001, del D.Lgs. 152/2006, della L.R. 44/2012, del Comune di Taranto, costituito dagli elaborati di seguito riportati:
 - *Relazione Generale;*
 - **STRUTTURA ANTROPICA E STORICO-CULTURALE**
 - *Relazione, elaborati grafici, fotografici e scrittografici relativi alla Proposta di adeguamento della Struttura Antropica e Storico-culturali del PPTR, funzionale al DPP;*
 - *Revisione della relazione con una sintetica introduzione storico-topografica sul popolamento antico nel territorio di Taranto;*
 - *UCP schedati con elenco aggiornato e organizzato sulla base delle caratteristiche dei contesti (storico-culturali, aree a rischio archeologico);*
 - *BP schedati (art. 136 e 142 comma 1 lettera m D. Lgs. 42/2004) con elenco aggiornato;*
 - *Carta del Sistema Territoriale Culturale;*
 - **STRUTTURA IDRO-GEO-MORFOLOGICA**
 - *Aggiornamento Carta Idrogeomorfologica;*
 - *Adeguamento PPTR - Struttura Idrogeomorfologica;*
 - *Carta della Pericolosità;*
 - *Proposta di Microzonazione Sismica di I livello;*
 - *Relazione Geologica per l'Adeguamento al PPTR e Aggiornamento della Carta Idrogeomorfologica;*
 - *ALLEGATO I: schede di proposta di variazione, Relazione Geologica per l'Adeguamento al PPTR e Aggiornamento della Carta Idrogeomorfologica;*
 - *Relazione Proposta di Microzonazione di I livello;*
 - *ALLEGATI indagini geognostiche pregresse, Relazione Proposta di Microzonazione Sismica di primo livello.*
 - **STRUTTURA ECOSITEMICA E AMBIENTALE**
 - *Carta di aggiornamento PPTR Struttura Ecosistemica e Ambientale;*
 - *Relazione botanico-vegetazionale;*
 - *Schede di adeguamento del PPTR Componenti botanico vegetazionali;*
 - *Carta dell'Uso del Suolo Agricolo;*
 - *Carta degli Uliveti Monumentali;*
 - **STRUTTURA URBANISTICA**
 - *Analisi delle Risorse Insediative (Evoluzione Storica sulla base della documentazione disponibile): dal medioevo al 1890, dal 1890 al 1950, dal 1950 al 1970, dal 1970 ad oggi;*
 - *Carta delle Risorse Insediative: stato di fatto funzionale dell'area urbana;*
 - *Bilancio della Pianificazione Vigente: stato di fatto giuridico;*
 - *Bilancio della Pianificazione Vigente: residuo di piano;*
 - *Bilancio della Pianificazione Vigente: standard urbanistici esistenti e previsti;*
 - *Bilancio della Pianificazione Vigente: standard urbanistici – aree residuali;*
 - *Bilancio della Pianificazione Vigente: progetti in corso;*

- **SCENARI URBANI**
 - Urb_Tavola 1 quadro di coerenza;
 - Urb_Tavola 2 schema ideogrammatico dell'assetto programmatico;
- **VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**
 - Rapporto Preliminare di Orientamento;
 - Rielaborazione della Carta della sensibilità Ambientale e della Carta delle Pressioni Antropiche (rispettivamente, allegati 1 e 2) e la modalità di valutazione e recepimento delle osservazioni pervenute dai Soggetti Competenti in Materia Ambientale (sezione 2.2.1);
- **PARTECIPAZIONE E INNOVAZIONE ISTITUZIONALE**
 - Relazione percorso partecipativo del PUG: Diario del DPP;
 - Mappa innovazione sociale e design partecipazione PUG;
 - Report denominato: "A scuola di futuro. Il contributo delle scuole al DPP di Taranto";

Considerato:

- che in data **23 novembre 2020** con Delibera di Giunta Comunale n. **323/2020** è stato deliberato l'avvio delle procedure per il "Bando di gara per l'affidamento di incarico professionale per servizi tecnici di ingegneria e architettura per la redazione del Piano Urbanistico Generale - PUG – e ulteriori adempimenti ai sensi dell'art. 11 della L.R. 20/2021, del D. Lgs. 152/2006 e della L.R. 44/2021" del Comune di Taranto;
- che con Determinazione Dirigenziale a contrarre R.G. n. **2125/2020** del **01 aprile 2021** si è stabilito di procedere all'affidamento dei servizi tecnici mediante procedura di gara indetta ai sensi e per gli effetti degli articoli 60, 145 e 157, co. 1, del Codice dei Contratti e dell'art. 2, co. 2, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con L. n. 120 del 11 settembre 2020;
- che, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, con Determinazione Dirigenziale n. **731** del **25 gennaio 2022** si è provveduto, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice dei Contratti, a dichiarare l'aggiudicazione definitiva dei "**SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) E ULTERIORI ADEMPIMENTI AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA L.R. 20/2001, DEL D.LGS. 152/2006 E DELLA L.R. 44/2012 [CIG 8465998A8D, CUP E55C15000070001]**" in favore del RTP costituito dal prof. arch. Francesco Karrer (Capogruppo/Mandatario) e ing. Claudio Conversano, arch. Elisa Conversano, ing. Lorenzo Conversano, arch. Massimo Padrone, arch. Mario F. Romandini, geol. Giuseppe Masillo, agr. Gianrocco De Marinis, archeol. Giacomo D'elia, ing. Michele Bungaro, avv. Giuseppe Durano, arch. Gianluca Andreassi, arch. Roberto La Gioia (Mandanti);
- che in data **10 novembre 2022** è stato sottoscritto il contratto di incarico con l'R.T.P. Karrer, affidataria dei servizi tecnici di che trattasi, con n. **9593** di Rep.;
- che con Determinazione Dirigenziale R.G. n. **8577** del **21 novembre 2022** è stato nominato quale Direttore per l'esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 101, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e del Titolo III del D.M. n. 49/2018, relativo alla redazione del "**PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) E ULTERIORI ADEMPIMENTI AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA L.R. 20/2001, DEL D.LGS. 152/2006 E DELLA L.R. 44/2012**" il Dott. Ing. Alessandro ZITO – dipendente a tempo indeterminato del C.E. – Responsabile di P.O. della U.O.4: Pianificazione e PUG - Ufficio di Piano - Grandi Progetti della Direzione Urbanistica;
- che al fine di dare concreto avvio alle attività tese alla redazione del Piano Urbanistico Generale del Comune di Taranto, si è reso necessario riconfigurare l'Ufficio di Piano in considerazione dell'avvenuta sottoscrizione, in data **10 novembre 2022**, del contratto di incarico con l'R.T.P. Karrer, affidataria dei servizi tecnici di che trattasi, ed in considerazione, altresì, della mutata configurazione della macrostruttura dell'Ente, nonché dell'assetto organizzativo della Direzione Urbanistica, rispetto all'organizzazione multidisciplinare tecnico-amministrativa interna al Civico Ente individuata con la Determinazione Dirigenziale R.G. n. **243** del **03 ottobre 2017**; pertanto con Determinazione Dirigenziale R.G. n. **8829** del **28 novembre 2022** è stato riconfigurato l'Ufficio del Piano Urbanistico (P.U.G.) del Comune di Taranto, tenuto conto dell'organizzazione delle attività in capo all'R.T.P. Karrer, nonché dell'articolazione dello stesso raggruppamento e dell'apposita e specifica organizzazione multidisciplinare tecnico-amministrativa interna al Civico Ente;

- che il contratto di incarico professionale, stipulato con l’R.T.P. Karrer, ha come oggetto l’espletamento dei servizi tecnici di seguito indicati:
- *Analisi ed eventuali modifiche relative al già redatto DPP e adeguamenti consequenziali alle osservazioni da effettuarsi in sede di adozione del PUG;*
- *Redazione del Rapporto Ambientale ed elaborati correlati definiti dalla LR 44/2012 e dal RR 18/2013 relativo a VAS/VINCA e assistenza ai lavori della seconda conferenza di co-pianificazione;*
- *Elaborazione in bozza dei contenuti di testo e grafici delle disposizioni strutturali del PUG;*
- *Elaborazione in bozza dei contenuti di testo e grafici delle disposizioni programmatiche del PUG;*
- *Verifica di compatibilità con PPTR, PTCP, DRAG e tutta la pianificazione sovraordinata e di settore;*
- *Redazione del PUG per l'adozione da parte del Consiglio Comunale e del relativo Rapporto Ambientale ed elaborati correlati per la VAS/VINCA.*
- che l’esecuzione del contratto avverrà secondo l’articolazione in fasi di seguito riportata e che ogni fase potrà essere avviata solo in seguito alla definizione della precedente:
- **Fasi di interlocuzione:** dall'articolazione temporale del servizio sono esclusi i tempi di interlocuzione necessari all'Amministrazione e al RTP nella definizione degli obiettivi (ambientali, infrastrutturali, urbanistici, ecc.) e degli strumenti per il raggiungimento degli stessi, del confronto sulle proposte di assetto e dello schema di Piano, oltre che delle verifiche e revisioni del PUG/parte strutturale e del PUG/parte programmatica.
- **Fase 1 – 20 (venti) giorni:** Analisi ed eventuali modifiche relative al già redatto DPP e adeguamenti consequenziali alle osservazioni da effettuarsi in sede di adozione del PUG da svolgersi nei termini indicati dal disciplinare di gara.
- **Fase 2 – 65 (sessantacinque) giorni:** Redazione del Rapporto Ambientale per la VAS e per la VINCA e assistenza ai lavori della seconda conferenza di co-pianificazione; elaborazione in bozza dei contenuti di testo e grafici delle disposizioni strutturali del PUG; elaborazione in bozza dei contenuti di testo e grafici delle disposizioni programmatiche del PUG; verifica di compatibilità con PPTR, PTCP, DRAG e tutta la pianificazione sovraordinata e di settore. Attività da svolgersi nei termini indicati dal disciplinare di gara e solo dopo la formale recepimento da parte dell’Amministrazione della fase 1.
- **Fase 3 - 65 (sessantacinque) giorni:** Redazione del PUG per l'adozione da parte del Consiglio Comunale e del relativo Rapporto Ambientale per la VAS/VINCA. Attività da svolgersi nei termini indicati dal disciplinare di gara e solo dopo la formale recepimento da parte dell’Amministrazione della fase 2.
- **Fase 4 – 30 (trenta) giorni:** Assistenza all'esame delle osservazioni ed alla stesura delle relative controdeduzioni; adeguamento del PUG alle eventuali prescrizioni, condizioni, verifiche ecc. a seguito di Parere Autorità Competente in ambito VAS/VINCA nell'espressione del proprio parere motivato, o scaturite da verifica di compatibilità del Piano rispettivamente con il DRAG, con il PPTR e con il PTCP. Nel caso in cui tali adeguamenti non dovessero essere necessari la fase coincide con l'acquisizione del parere motivato in materia ambientale e con la positiva verifica di compatibilità con DRAG, PPTR e PTCP e tutta la pianificazione sovraordinata e di settore. Attività da svolgersi nei termini indicati dal disciplinare di gara e solo dopo la formale recepimento da parte dell’Amministrazione della fase 3. *Si specifica che, così come disposto al punto 3.2 del Disciplinare di Gara, il Comune di Taranto procederà ad affidare le attività ricomprese nella fase 4 successivamente e solo previa ricorrenza delle relative necessità mediante applicazione della medesima percentuale di ribasso offerta dal RTP in fase di gara. Le modalità di affidamento delle attività relative a detta fase saranno eventualmente disciplinate mediante apposito e separato accordo fra le Parti.*
- che con processo verbale del **05 dicembre 2022** – prot. n. **226828** del **06 dicembre 2022** – si è proceduto in ordine alla consegna parziale dei servizi tecnici, ai sensi dell’art. 101, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. ii., tenuto conto della **“fase di interlocuzione”** e del recepimento, da parte dell’R.T.P. aggiudicatario, di ogni atto (cartaceo ed in formato digitale) prodromico all’avvio delle effettive fasi;

- che con nota prot. n. **20417 del 27 gennaio 2023** veniva ultimata la trasmissione, da parte dell'Ufficio di Piano, di ogni atto (cartaceo ed in formato digitale) prodromico all'avvio delle effettive fasi, terminando, di fatto, la fase di interlocuzione;
- che con processo verbale del **20 febbraio 2023** – prot. n. **37305 del 20 febbraio 2023** – si è proceduto in ordine alla consegna definitiva dei servizi tecnici di redazione del P.U.G. all'R.T.P. Karrer, ai sensi dell'art. 101, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.; con lo stesso verbale, avente valore di Ordine di Servizio, è stato dato avvio alla **“Fase I”**, avente ad oggetto l'”*Analisi ed eventuali modifiche relative al già redatto DPP e adeguamenti consequenziali alle osservazioni da effettuarsi in sede di adozione del PUG da svolgersi nei termini indicati dal disciplinare di gara*”;

Dato atto:

- che con nota del **13 marzo 2023**, acquisita al protocollo generale del C.E. in pari data al n. **81060**, l'R.T.P. Karrer, entro i termini contrattuali, ha provveduto a consegnare gli elaborati della **“Fase I”**, firmati digitalmente e comprensivi degli shapefiles, come di seguito elencati:

Elaborati	Titolazione	Scala
TAV 1	Invarianti ambientali e paesaggistiche - Parco Naturale Regionale del Mar Piccolo.	1.25.000
TAV 2	Invarianti ambientali e paesaggistiche - Aree escluse per legge ex art. 142, co.2 D.lgs. 42/2004.	1.25.000
TAV 3	Invarianti della fragilità territoriale- Pericolosità idraulica.	1.25.000
TAV 4	Invarianti della fragilità territoriale - Pericolosità geomorfologica.	1.25.000
TAV 5	Individuazione delle azioni progettuali approvate e in programmazione.	1.25.000
TAV 6	Infrastrutture stradali e ferroviarie - stato di fatto in relazione alle previsioni di PRG.	1.25.000
TAV 7	Prima definizione dei contesti territoriali.	1.25.000
RELAZIONE GENERALE - I fase - aggiornamento DPP		
NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE PARTE STRUTTURALE - I fase - aggiornamento DPP		
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA - Rapporto preliminare di orientamento		

- che la **“Fase I”** costituisce elemento di aggiornamento del **Documento Programmatico Preliminare (D.P.P.)**, adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. **108 del 06 giugno 2019**, in ragione delle mutate dinamiche di programmazione dell'Amministrazione Comunale – dalla data di approvazione del D.P.P. all'attualità, in ordine all'attuazione di opere pubbliche e/o private, ancora in corso di approvazione, ma intese come espressa intenzionalità dell'Amministrazione, rilevanti ai fini dell'assetto urbanistico generale, quali a titolo esemplificativo:
 - *mitigazione del rischio idraulico del CEP Salinella;*
 - *Giochi del Mediterraneo con i finanziamenti previsti dal DL 4/2022 e dal FSC 2021-2027;*
 - *DUP approvato/aggiornato;*
 - *SEA HUB - Mar Grande (area campi mitili + area PIP Pamunto-Sabbione);*
 - *SEA HUB -Mar Piccolo I seno (aree produttive/mercato ittico da potenziare con due attracchi + area del fiume Galeso);*
 - *SEA HUB - Mar Piccolo II seno (area Arco Nord; area campi mitili + area Cimino; + area ex Ajvam);*
 - *progetti proposti a finanziamento con il PNRR;*
 - *le aree militari come l'ex 65° deposito (da destinare a Campus Ionico della ricerca);*
 - *le progettualità previste nel Piano Strategico di ASSET;*
 - *gli altri progetti proposti per il finanziamento CIS Taranto;*
 - *gli interventi del Piano Territoriale dell'Area di Sviluppo Industriale;*
 - *gli interventi previsti nel Parco della Salina Grande;*
- che l'aggiornamento del D.P.P. si è reso, altresì, necessario per i mutati scenari normativi in tema di Pianificazione Territoriale, come di seguito riportato:
 - *novità intervenute nella pianificazione sovraordinata, con l'istituzione del Parco Naturale Regionale del Mar Piccolo, le Varianti al Piano di Assetto Idrogeologico e il Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni - Il Ciclo (2016/2021);*
 - *presa d'atto delle determinazioni conclusive del tavolo tecnico, tra Comune di Taranto, Ministero della Cultura (ex MIBAC) e Regione Puglia sulla precisa delimitazione dei territori esclusi dall'applicazione dei vincoli paesaggistici cos. come identificati dal Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;*

- *realizzazione di opere pubbliche di importante rilievo che hanno modificato il sistema delle relazioni locali e territoriali come l'Ospedale San Cataldo in via di completamento;*
- *realizzazione di infrastrutture stradali in maniera difforme dalle previsioni del PRG vigente, con la conseguente necessità di rivedere la disciplina d'uso di parti (anche consistenti) del territorio comunale;*
- *necessità di dare coerenza, seppure ex post, a importanti decisioni programmatiche operate dallo stesso Comune e da Enti sovraordinati (Regione Puglia, Autorità di Sistema Portuale, Ministero della Difesa, ecc.).*
- che uno degli obiettivi nell'elaborazione del PUG - parte strutturale - è quello di individuare all'interno del territorio comunale le c.d. "invarianti strutturali". Come specificato nel DRAG - Indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione, il dimensionamento e il contenuto dei Piani Urbanistici Generali (PUG), approvato con DGR del 03/08/2007, n. 1328 (BURP n. 120 del 29/08/2007), le invarianti rappresentano l'insieme dei valori espressione dell'integrità fisica e dell'identità ambientale, storica e culturale del territorio e di struttura portante dell'infrastrutturazione e attrezzatura del territorio;
- che le invarianti sono orientate alla tutela e alla valorizzazione delle risorse territoriali, e nello stesso tempo:
 - conformano il territorio nel medio-lungo periodo;
 - definiscono l'organizzazione e l'assetto spaziale del territorio nelle sue forme fisiche, materiali e funzionali prevalenti;
 - definiscono il contesto e gli ambiti in cui si realizzeranno i contenuti della componente programmatica;
- che il recepimento, nell'aggiornamento del DPP, di tutte le modifiche intervenute a seguito delle recenti norme in tema di pianificazione sovraordinata avrà un riflesso sulle invarianti strutturali del redigendo PUG; ed in particolare sulle invarianti della:
 - **FRAGILITÀ TERRITORIALE** in relazione alle nuove perimetrazioni della variante al PAI – assetto geomorfologico e assetto idraulico approvate con DCPM 3 dicembre 2021 (in GU n.53 del 04/03/2022), e che comporta la revisione di alcune progettualità in essere e in particolare inerenti le aree contermini al CEP Salinella, alla Città Vecchia, al Lido Azzurro, all'Isola Amministrativa e per quelle ricadenti nell'ambito della Cripta del Redentore in zona *BESTAT*;
 - **SISTEMA AMBIENTALE – PAESAGGISTICO** in relazione alle perimetrazioni del Parco Naturale Regionale Mar Piccolo come da LR 21 settembre 2020, n. 30, alle aree escluse per legge di cui all'art. 142, co. 2 del D.Lgs. 42/2004 e la conseguente variazione del sistema delle tutele del PPTR come da DGR n. 1103/2021;
 - **SISTEMA DELLA MOBILITÀ** e in particolare inerenti le infrastrutture stradali;
 - **SISTEMA INSEDIATIVO** in relazione alle principali programmazioni e progettazioni pubbliche e/o private realizzate, in fase di realizzazione o approvate, quali a titolo indicativo ma non esaustivo:
 - ISOLA MADRE per il recupero del patrimonio storico culturale e rivitalizzazione del tessuto urbano del centro antico, finanziato con i fondi CIS Taranto, SISUS, PAC MIT, PINQUA, ecc.
 - QUARTIERE TAMBURI con il piano di risanamento finanziato con i fondi CIS Taranto;
 - QUARTIERE PAOLO VI all'interno programma PINQUA, finanziato con il PNRR
 - LIDO AZZURRO inserite nel proposto Piano di Interventi di Recupero Territoriale – PIRT (Ambito I, II e III);
 - ISOLA AMMINISTRATIVA C inserite nel proposto Piano di Interventi di Recupero Territoriale – PIRT (Ambito IX e X).
- che le invarianti rinvenienti dal PAI e dal PPTR configurandosi come "fonte primaria", definiscono vincoli e regole di trasformazione dell'uso del suolo. A tal fine sono stati predisposti i seguenti elaborati grafici che accompagneranno l'aggiornamento del DPP:
 - TAV.1_INVARIANTI AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE - PARCO NATURALE REGIONALE DEL MAR PICCOLO;
 - TAV.2_INVARIANTI AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE - AREE ESCLUSE PER LEGGE EX ART. 142, CO.2 D. LGS. 42/2004;
 - TAV.3_INVARIANTI DELLA FRAGILITÀ TERRITORIALE - PERICOLOSITÀ IDRAULICA;
 - TAV.4_INVARIANTI DELLA FRAGILITÀ TERRITORIALE - PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA;

- TAV.5 INDIVIDUAZIONE DELLE AZIONI PROGETTUALI APPROVATE E IN PROGRAMMAZIONE;
- TAV.6 INFRASTRUTTURE STRADALI E FERROVIARIE - STATO DI FATTO IN RELAZIONE ALLE PREVISIONI DI PRG;

Ritenuto:

- di dare atto che con processo verbale del **20 febbraio 2023** – prot. n. **37305** del **20 febbraio 2023** – si è proceduto in ordine alla consegna definitiva dei servizi tecnici di redazione del P.U.G. all’R.T.P. Karrer, ai sensi dell’art. 101, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.; con lo stesso verbale, avente valore di Ordine di Servizio, è stato dato avvio alla **“Fase I”**, avente ad oggetto l’ *“Analisi ed eventuali modifiche relative al già redatto DPP e adeguamenti consequenziali alle osservazioni da effettuarsi in sede di adozione del PUG da svolgersi nei termini indicati dal disciplinare di gara”*;
- di dare atto che con nota del **13 marzo 2023**, acquisita al protocollo generale del C.E. in pari data al n. **81060**, l’R.T.P. Karrer, entro i termini contrattuali, ha provveduto a consegnare gli elaborati della **“Fase I”**, firmati digitalmente e comprensivi degli shapefiles, allegati alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, come di seguito elencati:

Elaborati	Titolazione	Scala
TAV 1	Invarianti ambientali e paesaggistiche - Parco Naturale Regionale del Mar Piccolo.	1.25.000
TAV 2	Invarianti ambientali e paesaggistiche - Aree escluse per legge ex art. 142, co.2 D.lgs. 42/2004.	1.25.000
TAV 3	Invarianti della fragilità territoriale- Pericolosità idraulica.	1.25.000
TAV 4	Invarianti della fragilità territoriale - Pericolosità geomorfologica.	1.25.000
TAV 5	Individuazione delle azioni progettuali approvate e in programmazione.	1.25.000
TAV 6	Infrastrutture stradali e ferroviarie - stato di fatto in relazione alle previsioni di PRG.	1.25.000
TAV 7	Prima definizione dei contesti territoriali.	1.25.000
RELAZIONE GENERALE - I fase - aggiornamento DPP		
NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE PARTE STRUTTURALE - I fase - aggiornamento DPP		
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA - Rapporto preliminare di orientamento		

- di dare atto che la **“Fase I”** costituisce elemento di aggiornamento del **Documento Programmatico Preliminare (D.P.P.)**, adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. **108** del **06 giugno 2019**, in ragione delle mutate dinamiche di programmazione dell’Amministrazione Comunale, nonché delle modifiche intervenute a seguito delle recenti norme in tema di pianificazione sovraordinata, che avranno un riflesso sulle invarianti strutturali del redigendo PUG – dalla data di approvazione del D.P.P. all’attualità, in ordine all’attuazione di opere pubbliche e/o private, ancora in corso di approvazione, ma intese come espressa intenzionalità dell’Amministrazione, rilevanti ai fini dell’assetto urbanistico generale;
- di prendere atto ed approvare gli elaborati sopra riportati, oggetto di attuazione della **“Fase I”** di redazione del P.U.G., costituenti elementi di revisione ed aggiornamento del **Documento Programmatico Preliminare (D.P.P.)**, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. **108** del **06 giugno 2019**, per i motivi sopra addotti;
Tutto quanto sopra premesso, considerato, dato atto, e ritenuto,

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

- 1) **DI APPROVARE** la relazione esposta dall’Assessore con delega all’Urbanistica Avv. Francesca Viggiano, sulla base dell’istruttoria effettuata dai competenti uffici e servizi comunali ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 bis T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n° 267/2000 e ss.mm. e ii., riportata nella parte preambolare del presente provvedimento, che costituisce parte integrante, sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso a norma della legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii.;

- 2) **DI DARE ATTO** che con processo verbale del **20 febbraio 2023** – prot. n. **37305** del **20 febbraio 2023** – si è proceduto in ordine alla consegna definitiva dei servizi tecnici di redazione del P.U.G. all’R.T.P. Karrer, ai sensi dell’art. 101, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.; con lo stesso verbale, avente valore di Ordine di Servizio, è stato dato avvio alla **“Fase 1”**, avente ad oggetto l’*“Analisi ed eventuali modifiche relative al già redatto DPP e adeguamenti consequenziali alle osservazioni da effettuarsi in sede di adozione del PUG da svolgersi nei termini indicati dal disciplinare di gara”*;
- 3) **DI DARE ATTO** che con nota del **13 marzo 2023**, acquisita al protocollo generale del C.E. in pari data al n. **81060**, l’R.T.P. Karrer, entro i termini contrattuali, ha provveduto a consegnare gli elaborati della **“Fase 1”**, firmati digitalmente e comprensivi degli shapefiles, allegati alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, come di seguito elencati:

Elaborati	Titolazione	Scala
TAV 1	Invarianti ambientali e paesaggistiche - Parco Naturale Regionale del Mar Piccolo.	1.25.000
TAV 2	Invarianti ambientali e paesaggistiche - Aree escluse per legge ex art. 142, co.2 D.lgs. 42/2004.	1.25.000
TAV 3	Invarianti della fragilità territoriale- Pericolosità idraulica.	1.25.000
TAV 4	Invarianti della fragilità territoriale - Pericolosità geomorfologica.	1.25.000
TAV 5	Individuazione delle azioni progettuali approvate e in programmazione.	1.25.000
TAV 6	Infrastrutture stradali e ferroviarie - stato di fatto in relazione alle previsioni di PRG.	1.25.000
TAV 7	Prima definizione dei contesti territoriali.	1.25.000
RELAZIONE GENERALE - I fase - aggiornamento DPP		
NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE, PARTE STRUTTURALE - I fase - aggiornamento DPP		
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA - Rapporto preliminare di orientamento		

- 4) **DI DARE ATTO** che la **“Fase 1”** costituisce elemento di aggiornamento del **Documento Programmatico Preliminare (D.P.P.)**, adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. **108** del **06 giugno 2019**, in ragione delle mutate dinamiche di programmazione dell’Amministrazione Comunale, nonché delle modifiche intervenute a seguito delle recenti norme in tema di pianificazione sovraordinata, che avranno un riflesso sulle invarianti strutturali del redigendo PUG – dalla data di approvazione del D.P.P. all’attualità, in ordine all’attuazione di opere pubbliche e/o private, ancora in corso di approvazione, ma intese come espressa intenzionalità dell’Amministrazione, rilevanti ai fini dell’assetto urbanistico generale;
- 5) **DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE** gli elaborati riportati al precedente punto 3), oggetto di attuazione della **“Fase 1”** di redazione del P.U.G., costituenti elementi di revisione ed aggiornamento del **Documento Programmatico Preliminare (D.P.P.)** approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. **108** del **06 giugno 2019**, per i motivi sopra addotti;
- 6) **DI DEMANDARE** al Dirigente della Direzione Pianificazione Urbanistica ed al D.E.C., ognuno per la propria competenza, gli ulteriori adempimenti previsti dalla L.R. n. 20/2001 e dalla L.R. 44/2012 e ss.mm. e ii., nonché ogni atto prodromico all’avvio della **“Fase 2”**;
- 7) **DI DARE ATTO** che il presente dispositivo non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente;
- 8) **DI TRASMETTERE** la presente Deliberazione, non appena esecutiva, all’R.T.P. Karrer.

Per istruttoria:

Il Dirigente della Direzione Pianificazione Urbanistica: *f.to Dott. Arch. Cosimo NETTI*

f.to L’Assessore all’Urbanistica
Avv. Francesca VIGGIANO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Riunito in Seduta Ordinaria, prima convocazione, presso la Sala delle Adunanze Consiliari di Palazzo di Città;

Letta la relazione e la proposta come elaborata dalla Direzione Pianificazione Urbanistica.

Visti i seguenti pareri *favorevoli* ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D. Lgs. n° 267/2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità tecnica e contabile:

parere di regolarità tecnica: del Dirigente della Direzione Pianificazione Urbanistica – Demanio Marittimo e Grandi Progetti espresso in data 03/05/2023, **Favorevole** f.to Arch. Cosimo Netti;

parere di regolarità contabile: del Dirigente della Direzione Programmazione Economica e Finanziaria espresso in data 09/05/23, **Favorevole** f.to Dott. Stefano Lanza;

Visto il parere, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri Organi Consiliari, della competente Commissione Consiliare Assetto del Territorio prot. n. 133975 del 22/05/2023;

VISTO lo Statuto Comunale ed il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la Legge 7 Agosto 1990 n. 241 e ss.mm. e ii.;

VISTO la Legge Regionale n. 20/2001;

VISTO il D.R.A.G. Puglia;

VISTA la Legge Regionale n. 44/2012;

VISTA la Circolare 1/2014 di cui alla D.G.R. n.2570 del 09/12/2014;

VISTE le N.T.A. del P.P.T.R. della Regione Puglia;

VISTO il **Documento Programmatico Preliminare** del Comune di Taranto adottato con **Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 06 giugno 2019**;

VISTI E RICHIAMATI gli Atti citati nelle premesse, e nel corpo, della presente Deliberazione;

Dato atto della propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;

Ritenuto di accogliere la presente proposta deliberativa per quanto sopra premesso e considerato, quale motivazione del presente atto;

Richiamata la relazione dell'Assessore con delega all'Urbanistica, Avv. Francesca Viggiano, nella seduta di Consiglio Comunale monotematico del 23 maggio 2023, durante la quale, gli elaborati ed il presente provvedimento sono stati discussi e illustrati dal Prof. Francesco Karrer e che la stessa proposta deliberativa veniva rinviata.

Alla presenza degli scrutatori, Consiglieri Lussoso Angelica, Fiusco Giuseppe e Battista Francesco, designati dal Presidente all'inizio della Seduta Consiliare;

Richiamati integralmente tutti gli interventi uditi nel corso della seduta di cui al resoconto di stenotipia registrato e trascritto per formare parte integrante e sostanziale del presente verbale;

Con l'assistenza e la collaborazione del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97 TUEL, nell'esercizio delle relative funzioni;

Il Presidente del Consiglio Comunale pone quindi, in votazione in forma elettronica e palese il presente provvedimento con il seguente esito, accertato e proclamato dallo stesso come segue:

Presenti n. 27

Favorevoli n. 18 (Bitetti Pietro, Boshnjaku Bianca, Castronovi Pietro Paolo, Contrario Luca, De Martino Michele, Di Gregorio Vincenzo, Fiusco Giuseppe, Lenti Antonio, Lo Muzio Goffredo, Lonoce Lucio, Lussoso Angelica, Mazzariello Michele, Mignolo Patrizia, Odone Mario, Papa Valerio, Patano Michele, Pittaccio Elena, Tribbia Adriano)

Astenuti n. 9 (Abbate Luigi, Battista Massimo, Cosa Francesco, Di Cuia Massimiliano, Festinante Cosimo, Liviano Giovanni, Musillo Vincenzo, Toscano Tiziana, Vietri Giampaolo)

Conseguentemente all'esito della votazione il Consiglio Comunale,

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** la relazione esposta dall'Assessore con delega all'Urbanistica Avv. Francesca Viggiano, sulla base dell'istruttoria effettuata dai competenti uffici e servizi comunali ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 bis T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n° 267/2000 e ss.mm. e ii., riportata nella parte preambolare del presente provvedimento, che costituisce parte integrante, sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso a norma della legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii.;
- 2) **DI DARE ATTO** che con processo verbale del **20 febbraio 2023** – prot. n. **37305** del **20 febbraio 2023** – si è proceduto in ordine alla consegna definitiva dei servizi tecnici di redazione del P.U.G. all'R.T.P. Karrer, ai sensi dell'art. 101, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.; con lo stesso verbale, avente valore di Ordine di Servizio, è stato dato avvio alla **"Fase I"**, avente ad oggetto l'*"Analisi ed eventuali modifiche relative al già redatto DPP e adeguamenti consequenziali alle osservazioni da effettuarsi in sede di adozione del PUG da svolgersi nei termini indicati dal disciplinare di gara"*;
- 3) **DI DARE ATTO** che con nota del **13 marzo 2023**, acquisita al protocollo generale del C.E. in pari data al n. **81060**, l'R.T.P. Karrer, entro i termini contrattuali, ha provveduto a consegnare gli elaborati della **"Fase I"**, firmati digitalmente e comprensivi degli shapefiles, allegati alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, come di seguito elencati:

Elaborati	Titolazione	Scala
TAV 1	Invarianti ambientali e paesaggistiche - Parco Naturale Regionale del Mar Piccolo.	1.25.000
TAV 2	Invarianti ambientali e paesaggistiche - Aree escluse per legge ex art. 142, co.2 D.lgs. 42/2004.	1.25.000
TAV 3	Invarianti della fragilità territoriale- Pericolosità idraulica.	1.25.000
TAV 4	Invarianti della fragilità territoriale - Pericolosità geomorfologica.	1.25.000
TAV 5	Individuazione delle azioni progettuali approvate e in programmazione.	1.25.000
TAV 6	Infrastrutture stradali e ferroviarie - stato di fatto in relazione alle previsioni di PRG.	1.25.000
TAV 7	Prima definizione dei contesti territoriali.	1.25.000
RELAZIONE GENERALE - I fase - aggiornamento DPP		
NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE PARTE STRUTTURALE - I fase - aggiornamento DPP		
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA - Rapporto preliminare di orientamento		

- 4) **DI DARE ATTO** che la **"Fase I"** costituisce elemento di aggiornamento del **Documento Programmatico Preliminare (D.P.P.)**, adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. **108** del **06 giugno 2019**, in ragione delle mutate dinamiche di programmazione dell'Amministrazione Comunale, nonché delle modifiche intervenute a seguito delle recenti norme in tema di pianificazione sovraordinata, che avranno un riflesso sulle invarianti strutturali del redigendo PUG – dalla data di approvazione del D.P.P. all'attualità, in ordine all'attuazione di opere pubbliche e/o private, ancora in corso di approvazione, ma intese come espressa intenzionalità dell'Amministrazione, rilevanti ai fini dell'assetto urbanistico generale;

- 5) **DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE** gli elaborati riportati al precedente punto 3), oggetto di attuazione della “*Fase 1*” di redazione del P.U.G., costituenti elementi di revisione ed aggiornamento del **Documento Programmatico Preliminare (D.P.P.)** approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. **108 del 06 giugno 2019**, per i motivi sopra addotti;
- 6) **DI DEMANDARE** al Dirigente della Direzione Pianificazione Urbanistica ed al D.E.C., ognuno per la propria competenza, gli ulteriori adempimenti previsti dalla L.R. n. 20/2001 e dalla L.R. 44/2012 e ss.mm. e ii., nonché ogni atto prodromico all’avvio della “*Fase 2*”;
- 7) **DI DARE ATTO** che il presente dispositivo non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- 8) **DI PRENDERE ATTO** che sono stati espressi i pareri sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell’art. 49 comma 1 D.Lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- 9) **DI PUBBLICARE** il presente atto a norma delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di pubblicazione e di trasparenza degli atti pubblici, nel rispetto delle disposizioni in materia di riservatezza dei dati personali;
- 10) **DI PUBBLICARE**, altresì, il presente atto nei modi e nei termini di cui alla legge n. 190/2012 e al d.lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente;
- 11) **DI TRASMETTERE** la presente Deliberazione, non appena esecutiva, all’R.T.P. Karrer.

Successivamente,

con separata votazione, in forma elettronica e palese, il cui esito è accertato e proclamato dal Presidente del Consiglio Comunale:

Presenti n. 27

Favorevoli n. 18 (*Bitetti Pietro, Boshnjaku Bianca, Castronovi Pietro Paolo, Contrario Luca, De Martino Michele, Di Gregorio Vincenzo, Fiusco Giuseppe, Lenti Antonio, Lo Muzio Goffredo, Lonoce Lucio, Lussoso Angelica, Mazzariello Michele, Mignolo Patrizia, Odone Mario, Papa Valerio, Patano Michele, Pittaccio Elena, Tribbia Adriano*)

Astenuti n. 9 (*Abbate Luigi, Battista Massimo, Cosa Francesco, Di Cuia Massimiliano, Festinante Cosimo, Liviano Giovanni, Musillo Vincenzo, Toscano Tiziana, Vietri Giampaolo*)

Conseguentemente all’esito della votazione il Consiglio Comunale,

DELIBERA

di dichiarare l’immediata esecutività del presente Atto, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii..

Il presente verbale viene così sottoscritto

Il Presidente del Consiglio
Dott. Pietro BITETTI

Segretario Generale
Avv. Antonello LANGIU

(atto sottoscritto digitalmente)