



**COMUNE DI TARANTO**  
**DIREZIONE ENTRATE E SERVIZI**

PEC: tributi.comunetaranto@pec.rupar.puglia.it

**Partita IVA 00850530734**  
**Codice Fiscale 8008750731**

**AVVISO PUBBLICO**

“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE  
PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA E SUPPORTO  
ALL’UFFICIO CONTENZIOSO TRIBUTARIO PER LA REDAZIONE DI STIME E PERIZIE  
GIUDIZIALI E STRAGIUDIZIALI RELATIVE AL VALORE DELLE AREE EDIFICABILI AI  
FINI IMU” –

Richiamate le Linee guida n. 12 “Affidamento dei servizi legali” emanate da A.N.A.C., approvate dal Consiglio dell’Autorità con Delibera n. 907 del 24 ottobre 2018 ( G.U. serie Generale n. 264 del 13.11.2018), il Comune di Taranto, nel rispetto del principio del risultato di cui all’art.1 del d.lgs.36/2023 intende procedere all’acquisizione di “*Manifestazione di interesse per l’affidamento del Servizio di Assistenza Tecnica e Supporto all’ufficio contenzioso tributario per la redazione di stime e perizie giudiziali e stragiudiziali relative al valore delle aree edificabili ai fini IMU*”, secondo le condizioni di seguito descritte:

□ **Art. 1 – Oggetto, ambito di applicazione e durata.**

Il servizio in oggetto è l’affidamento del servizio di Assistenza Tecnica e Supporto all’Ufficio Contenzioso Tributario per la redazione di stime e perizie giudiziali e stragiudiziali relative al valore delle aree edificabili ai fini IMU; durata 21/10/2024-20/10/2026 (ventiquattro mesi).

□ **Art. 2 – Requisiti per la partecipazione alla procedura in oggetto.**

Possono presentare domanda di partecipazione gli architetti e gli ingegneri, singoli o associati, , in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Cittadinanza italiana, salvo le equiparazioni stabilite dalle leggi vigenti per i cittadini dell’Unione Europea;
- b) Iscrizione all’Albo Professionale degli Architetti e/o Ingegneri senza sanzioni disciplinari attivate dall’Ordine in relazione all’esercizio dell’attività professionale;
- c) Godimento dei diritti civili e politici;
- d) Capacità a contrarre con il Comune di Taranto;
- e) Assenza di condanne penali definitive o sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell’art.444 del codice penale per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale;
- f) Essere in regola con il pagamento di imposte, tasse e contributi in favore dell’Erario e della Cassa di Previdenza Professionale di appartenenza;
- g) Possesso di polizza RC professionale obbligatoria;
- h) Acquisita e comprovata esperienza professionale specifica rispetto all’oggetto dell’incarico, da dimostrare attraverso un curriculum da allegarsi alla domanda.

Per gli studi associati i requisiti di cui al presente articolo devono riferirsi a ciascun professionista.

□ **Art.3 – Descrizione del servizio.**

Il servizio consiste nella redazione di stime e perizie giudiziali e stragiudiziali relative al valore delle aree edificabili in contrapposizione alle perizie allegare ai ricorsi che pervengono alla Direzione Entrate e Servizi del Comune di Taranto, ai fini di una valutazione della reale capacità edificatoria delle aree e della corretta imputazione dell'imposta IMU.

□ **Art.4 – Trattamento economico.**

Nel rispetto dei principi di economicità ed efficacia, il servizio di cui al presente avviso di interesse sarà conferito alle seguenti condizioni economiche:

- Onorario professionale di perizia pari a € 180,00 esclusi IVA come per legge e contributo Cap, per un importo fino alla concorrenza di € 30.000,00 oltre Iva come per legge e contributo cap (4%).

□ **Art. 5 – Criteri di valutazione.**

La scelta dei professionisti verrà operata secondo il seguente criterio:

- Esperienza attinente la materia oggetto del servizio, risultante dal curriculum professionale presentato.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere al conferimento dell'incarico senza che possa essere avanzata alcuna pretesa, né di diritto soggettivo né di interesse legittimo, da parte dei partecipanti alla presente procedura.

□ **Art. 6 – Modalità e termine di presentazione della Manifestazione di Interesse.**

L'istanza, debitamente firmata e sottoscritta dal professionista (per gli studi associati da ciascun professionista) dovrà essere redatta in carta semplice e dovrà essere corredata dalla seguente documentazione:

- Copia del documento di identità;
- *Curriculum vitae* e professionale datato e firmato, contenente anche la dichiarazione sostitutiva di certificazione, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 comprovante quanto segue:
  - a) data e luogo di nascita;
  - b) residenza;
  - c) cittadinanza;
  - d) godimento dei diritti civili e politici;
  - e) iscrizione all'Albo Professionale degli Architetti e/o Ingegneri;
  - f) capacità a contrarre con il Comune di Taranto;
  - g) assolvimento del pagamento di imposte, tasse e contributi in favore dell'Erario e della Cassa di Previdenza Professionale;
  - h) possesso di polizza RC professionale obbligatoria;
  - i) di non aver riportato condanne penali;
  - j) di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali.

E' data la possibilità di allegare una lettera motivazionale con indicazione di eventuali e ulteriori servizi aggiuntivi.

L'Amministrazione si riserva di controllare la veridicità delle dichiarazioni e dei dati indicati nelle domande e nei *curricula*, nonché il permanere delle condizioni che hanno consentito la partecipazione.

La falsità delle dichiarazioni comporterà l'esclusione dalla procedura oltre all'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

La Manifestazione di Interesse, unitamente alla documentazione indicata, dovrà pervenire al Comune di Taranto entro e non oltre il giorno -28/10/2024 ore 12.00 - esclusivamente con invio tramite Posta Elettronica Certificata, al seguente indirizzo PEC:

indicando nell'oggetto : ***“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE  
PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA E SUPPORTO ALL’UFFICIO  
CONTENZIOSO TRIBUTARIO PER LA REDAZIONE DI STIME E PERIZIE GIUDIZIALI E  
STRAGIUDIZIALI RELATIVE AL VALORE DELLE AREE EDIFICABILI AI FINI IMU”***

E' causa di esclusione la presentazione di manifestazioni di interesse incomplete, non conformi a quanto indicato, non firmate o recapitate presso indirizzi diversi da quello sopra indicato.

I professionisti hanno l'obbligo di comunicare al Comune di Taranto l'eventuale variazione di indirizzo e/o recapito indicato nella candidatura.

**Al momento dell'affidamento dell'incarico, i professionisti devono registrarsi sulla piattaforma Mepa e abilitarsi all' Area Merceologica Servizi per il funzionamento delle P.A.**

Inoltre, dovranno sottoscrivere, unitamente al disciplinare d'incarico, apposito atto nel quale dichiarare:

- l'inesistenza di conflitto d'interessi e di cause di incompatibilità in ordine all'incarico da conferire;
- di non accettare incarichi da terzi, pubblici o privati, contro il Comune di Taranto per tutta la durata del rapporto professionale instaurato, pena la revoca dell'incarico assegnato, rinunciando a quelli eventualmente già assunti;
- di impegnarsi ad aggiornare costantemente l'Ente Civico, a mezzo posta elettronica certificata, sullo stato delle singole pratiche affidategli.

L' incarichi conferiti saranno pubblicati sul sito istituzionale, Sezione Amministrazione Trasparente, in conformità a quanto previsto dal D. Lgs. n. 33/2013.

Ai sensi del regolamento UE n. 679/2016, i dati forniti dagli interessati saranno raccolti e trattati con l'ausilio di mezzi elettronici, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza per le sole finalità inerenti la procedura in oggetto e l'eventuale affidamento del Servizio. Tali dati saranno utilizzati secondo le disposizioni di legge. Titolare del trattamento è il Comune di Taranto.

Il Comune di Taranto si riserva la facoltà di modificare, prorogare, sospendere o revocare il presente avviso, qualora ne rilevasse la necessità o l'opportunità per ragioni di pubblico interesse. Ai fini dell'adeguata pubblicità il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on line, sulla home page del sito istituzionale del Comune oltre che nell'apposito spazio "Amministrazione Trasparente" alla voce "Bandi di concorso".

Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale e non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito.

L'istanza di partecipazione ha il solo scopo di manifestare la disponibilità dei professionisti all' eventuale affidamento del servizio.

Per informazioni e chiarimenti relativi al presente avviso è possibile contattare il Dott.Martino Bello, Responsabile del contenzioso della Direzione Entrate, tel. N. 099.4581800, mail: [martino.bello@comune.taranto.it](mailto:martino.bello@comune.taranto.it).

Il Rup  
Dott. Martino Bello

Il Dirigente  
Dott. Alessandro De Roma