



COMUNE DI TARANTO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 114 del 30/07/2024

OGGETTO: “DOCUMENTO STRATEGICO DEL COMMERCIO” EX ART. 12 DELLA LEGGE REGIONALE NR. 24/2015 E S.M.I. (“CODICE DEL COMMERCIO”). APPROVAZIONE ED ADOZIONE.

L'anno 2024, il giorno trenta del mese di luglio alle ore 14:00, nella Sede delle Adunanze Consiliari di Palazzo di Città, previa convocazione effettuata con l'osservanza delle formalità previste dalla Legge e dal Regolamento si è riunito il Consiglio Comunale per trattare gli argomenti iscritti all'ordine del giorno con il quale veniva convocata l'odierna riunione.

Alla prima convocazione della seduta pubblica, in riunione ordinaria partecipano i Sigg. Consiglieri che all'appello nominale risultano

	Nome	P	A		Nome	P	A
1	Melucci Rinaldo	X		18	Illiano Filippo	X	
2	Bitetti Pietro	X		19	Lenti Antonio	X	
3	Abbate Luigi	X		20	Liviano - D'arcangelo Giovanni	X	
4	Agrusti Vito Luigi	X		21	Lo Muzio Goffredo	X	
5	Battista Francesco	X		22	Lonoce Lucio		X
6	Battista Massimo		X	23	Mele Vittorio	X	
7	Boshnjaku Fatbardha		X	24	Mignolo Patrizia	X	
8	Brisci Salvatore	X		25	Musillo Vincenzo		X
9	Castronovi Pietro Paolo	X		26	Odone Mario	X	
10	Casula Carmela	X		27	Papa Valerio	X	
11	Contrario Luca	X		28	Patano Michele	X	
12	Cosa Francesco	X		29	Pittaccio Elena	X	
13	De Martino Michele	X		30	Stellato Massimiliano		X
14	Di Cua Massimiliano		X	31	Toscano Tiziana	X	
15	Di Gregorio Vincenzo		X	32	Tribbia Adriano	X	
16	Festinante Cosimo	X		33	Vietri Giampaolo	X	
17	Fusco Giuseppe	X					

PRESENTI: 26 ASSENTI: 7

Presiede il Dott. Pietro Bitetti, nella sua qualità di Presidente del Consiglio, che accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Assiste il Segretario Generale, Avv. Antonello Langiu

Alla presenza degli scrutatori, Consiglieri Paolo Castronovi, Elena Pittaccio e Antonio Lenti

Il Presidente del Consiglio Comunale inizia la trattazione del punto n. 6 iscritto all'ordine del giorno e il Consigliere Goffredo Lo Muzio chiede, e ottiene, di intervenire proponendone il rinvio.

Il Presidente del Consiglio Comunale pone, quindi, in votazione elettronica e palese la proposta di rinvio del punto n. 6 iscritto all'ordine del giorno richiesta dal Consigliere Goffredo lo Muzio con il seguente esito:

Presenti n. 28

Favorevoli n. 17 (*Abbate Luigi, Agrusti Vito Luigi, Boshnjaku Bianca, Brisci Salvatore, Castronovi Paolo, Casula Carmela, De Martino Michele, Fiusco Giuseppe, Illiano Filippo, Lo Muzio Goffredo, Mele Vittorio, Melucci Rinaldo, Mignolo Patrizia, Papa Valerio, Patano Michele, Pittaccio Elena, Tribbia Adriano*)

Astenuti n. 11 (*Battista Francesco, Bitetti Pietro, Contrario Luca, Cosa Francesco, Festinante Cosimo, Lenti Antonio, Liviano Giovanni, Musillo Vincenzo, Odone Mario, Toscano Tiziana, Vietri Giampaolo*)

Conseguentemente all'esito della votazione il Consiglio Comunale approva la proposta di rinvio del punto n. 6 iscritto all'ordine del giorno richiesta dal Consigliere Goffredo Lo Muzio.

A questo punto il Presidente del Consiglio Comunale pone in esame il punto n. 7 iscritto all'ordine del giorno.

In merito alla proposta n. 7 iscritta all'ordine del giorno, si richiama integralmente il resoconto di stenografia registrato e trascritto allegato al presente verbale quale parte integrante e sostanziale dello stesso relativo al Consiglio Comunale del 24 giugno u.s. durante il quale è stato approvato un emendamento riconducibile alla presente proposta di delibera, il cui il testo viene di seguito integralmente riportato (l'esito della discussione e della votazione è verbalizzato nella delibera 102 del 24/06/2024 allegata del presente provvedimento):

“Sono fatti salve eventuali istanze di attività per strutture commerciali già inoltrate e/o ancora in corso di definizione tecnico-amministrativa, (conferenze dei servizi, proposte di partenariato pubblico/privato, project financing) propedeutiche all'avvio delle relative procedure tecnico-amministrative per il rilascio della relativa autorizzazione che saranno valutate sulla base delle normative urbanistiche e commerciali vigenti prima dell'approvazione del presente documento”.

Durante tale seduta la delibera così come emendata, aperta la fase della discussione, non veniva sottoposta a votazione venendo così rinviata alla seduta odierna.

L'Assessore con delega allo Sviluppo Economico, Turismo e Sport – AZZARO Giovanni -
sulla base dell'istruttoria effettuata dai competenti servizi ed uffici comunali

RELAZIONA

Premesso che:

- la Regione Puglia, giusta la Legge regionale 16 aprile 2015, nr. 24 ("Codice del Commercio") - così come modificata dalla Legge regionale 9 aprile 2018 nr. 12 - ha regolamentato *ex novo* il settore distributivo sulla base delle competenze esclusive assegnate alle Regioni con la riforma del titolo V della Costituzione;
- la nuova Legge regionale - ferma restando la permanenza in vigore dei relativi regolamenti attuativi - ha abrogato:
 - la Legge regionale nr. 11/2003 (Nuova disciplina del commercio);
 - la Legge regionale nr. 18/2001 (Disciplina del commercio su aree pubbliche);
 - la Legge regionale nr. 23/2004 (Razionalizzazione e ammodernamento della rete distributiva dei carburanti);
- altresì, la Regione Puglia:
 - a) in data 28 febbraio 2017, ha approvato il Regolamento Regionale nr. 4/2017 recante "*L.R. 16 aprile 2015 nr. 24 " Codice del commercio": articolo 3, comma 1. lettere h) e j): Criteri e procedure per la concessione dei posteggi su aree pubbliche. Regolamento attuativo*";
 - b) in data 10 settembre 2018 ha approvato il Regolamento Regionale nr. 11 del 10 settembre 2018 "*L.R. 16 aprile 2015, nr. 24: Codice del Commercio: Regolamento attuativo ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettere a), c) ed h): Requisiti e procedure per l'insediamento di medie e grandi strutture di vendita e strumenti di programmazione*" abrogando il previgente regolamento 28 aprile 2009, nr. 7 "*Requisiti e Procedure per l'insediamento di medie e grandi strutture di vendita*";

Considerato che:

- i Comuni - per l'esercizio delle funzioni di loro competenza - ai sensi dell'art. 12 della citata Legge regionale nr. 24/2015, devono dotarsi - *attraverso un atto unico o con più provvedimenti fra loro coordinati* - del Documento Strategico del Commercio, il quale deve avere i seguenti contenuti minimi:

- a) un'analisi dello stato del commercio costituita almeno da:
1. una quantificazione del fenomeno commerciale comprendente gli esercizi di vicinato suddivisi per settore merceologico, la localizzazione e la classificazione di ciascuna media e grande struttura esistente, la consistenza dei mercati, dei posteggi isolati e delle fiere con relative date e aree di svolgimento, la dotazione di pubblici esercizi, di rivendite di giornali e riviste e dei distributori di carburante;
 2. la mappatura delle possibilità di insediamento di strutture commerciali e dei distributori di carburante, delle relative condizioni normative e requisiti di insediamento previste dagli strumenti urbanistici vigenti;
- b) una valutazione dei problemi del commercio, con riferimento alle diverse zone del comune e alle diverse tipologie di attività e dell'adeguatezza delle previsioni di insediamento di medie e grandi strutture di vendita;
- c) l'individuazione delle eventuali aree da sottoporre a misure di incentivo di cui all'articolo 13;
- d) le linee di intervento per la soluzione delle criticità individuate.
- il Documento Strategico del Commercio viene trasmesso alla Regione e costituisce elemento di valutazione necessario per la conferenza dei servizi per il rilascio dell'autorizzazione per grandi strutture di vendita. In assenza di tale documento, la Regione valuta l'autorizzazione sulla base delle finalità di cui all'articolo 2, dei provvedimenti di cui all'articolo 3 e delle norme generali contenute nella richiamata Legge regionale;
 - con Determinazione Dirigenziale nr. 141 del 11.04.2019 veniva nominato, quale Responsabile Unico del Procedimento, l'ing. Giovanni Nardelli;
 - con Determinazione Dirigenziale della Direzione Sviluppo Economico e Produttivo nr. 281 del 28.10.2020, veniva affidato l'incarico per l'elaborazione del Documento Strategico del Commercio all'ing. Cosimo Frascella, il quale ha provveduto ad elaborare lo stesso sulla scorta della normativa nazionale e regionale, nonché in base alle indicazioni operative della Direzione stessa;
 - successivamente, con Determinazione Dirigenziale nr. 8297 del 12.11.2021, veniva costituito l'Ufficio del RUP e nominata la dott.ssa Ilaria Noci, quale figura di supporto amministrativo al RUP;
 - il Documento così come predisposto, è stato inoltre oggetto di conferenze di servizi con le Direzioni Patrimonio, Lavori Pubblici, Polizia Locale ed Urbanistica per quanto attiene le aree mercatali, nonché è stato oggetto di discussione con la Commissione Consiliare Attività Produttive e con le associazioni di categoria.

- a seguito delle osservazioni pervenute dalle associazioni di categoria - condividendone in parte i contenuti in considerazione degli orientamenti dell'Amministrazione Comunale riguardo agli obiettivi di miglioramento del servizio commerciale anche in termini di riqualificazione della qualità urbana - si è provveduto ad apportare alcune rettifiche al Documento stesso.

Dato atto che:

- con Atto Dirigenziale nr. 107 del 30.07.2018 del Dipartimento Sviluppo Economico, Innovazione, Istruzione, Formazione, Lavoro - Sezione Attività Economiche Artigianali e Commerciali della Regione Puglia, veniva iscritto il Distretto Urbano del Commercio di Taranto nel Registro Regionale dei Distretti Urbani del Commercio, così come previsto dall'art. 4 comma 8 del R.R. nr. 15/2011 ed istituito con A.D. nr. 158 del 27.09.2017;
- la dotazione di strumenti e sistemi quali il Documento Strategico del Commercio e i Distretti Urbani del Commercio rappresentano azioni fondamentali per lo sviluppo delle attività commerciali nel Comune di Taranto e concorrono allo sviluppo socio-economico della città.
- il Documento strategico è un atto di pianificazione generale e di indirizzo, eventuali misure incentivanti previste dallo stesso saranno oggetto di successivi atti amministrativi specifici che l'amministrazione effettuerà dopo una valutazione dei riflessi che gli stessi hanno sul Bilancio Comunale;

Ritenuto pertanto di dover provvedere in merito - ai sensi dell'art. 12 della Legge Regionale nr. 24 del 16 aprile 2015 e s.m.i. - dotandosi del Documento Strategico del Commercio così come predisposto ed allegato al presente provvedimento, per costituirne parte integrante sostanziale, quale strumento fondamentale per lo sviluppo del sistema delle attività commerciali nel Comune di Taranto;

Per tutto quanto sopra esposto,

PROPONE

- 1. DI APPROVARE ED ADOTTARE** il Documento Strategico per il Commercio allegato al presente provvedimento e che costituisce parte integrante e sostanziale dello stesso;
- 2. DI TRASMETTERE** - a mezzo pec - la presente Deliberazione, unitamente al Documento Strategico del Commercio, alla **Regione Puglia – Dipartimento Sviluppo Economico**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 12, comma 3 della Legge Regionale nr. 24/2015 e s.m.i.;
- 3. DI DEMANDARE** alla Direzione Sviluppo Economico e Produttivo ogni ulteriore attività naturale e conseguente il presente provvedimento;

4. **DI DEMANDARE** alle Direzioni Patrimonio, Lavori Pubblici ed Urbanistica l'adozione – per quanto di rispettiva competenza – degli atti consequenziali di cui alla Conferenza di Servizi del 22.10.2021;
5. **DI PUBBLICARE** il presente atto a norma delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di pubblicazione e di trasparenza degli atti pubblici.

Assessore
Giovanni AZZARO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Riunito in seduta ordinaria, prima convocazione nella Sala delle adunanze di Palazzo di Città.

VISTA la proposta dell'assessore allo Sviluppo Economico, Turismo e sport;

VISTI i seguenti pareri espressi ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D. Lgs. nr. 267/2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità tecnica e contabile:

parere di regolarità tecnica: **Favorevole**

Dirigente della Direzione Sviluppo Economico e Produttivo

in data 16/05/2024,

F.to Dott. Carmine Pisano

parere di regolarità contabile: **Favorevole**

Dirigente della Direzione Programmazione Economico Finanziaria

in data 22/05/2024,

F.to Dott. Stefano Lanza

Visto il parere della competente Commissione Consiliare "Attività Produttive" espresso in data 31/05/2024 prot. n. 120613,

VISTI:

- il vigente Statuto comunale;
- la Legge regionale nr. 24 del 16 aprile 2015 "(Codice del Commercio)" e s.m.i.;
- Il Regolamento regionale nr. 4/2017 "L.R. 16 aprile 2015 nr. 24 " Codice del commercio": articolo 3, comma 1. lettere h) e j): Criteri e procedure per la concessione dei posteggi su aree pubbliche. Regolamento attuativo.";
- il Regolamento regionale nr. 11/2018 "L.R. 16 aprile 2015, nr. 24: Codice del Commercio: Regolamento attuativo ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettere a), c) ed h): Requisiti e procedure per l'insediamento di medie e grandi strutture di vendita e strumenti di programmazione";

- il D.Lgs. nr. 267/2000;
- la Legge nr. 241/1990;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabili ai sensi dell'art 49 del D.Lgs. nr. 267/2000.

Tutto ciò premesso e per tutte le motivazioni espresse in narrativa.

Richiamati tutti gli interventi di seduta di cui al resoconto di stenotipia registrato e trascritto allegato al presente verbale quale parte integrante e sostanziale dello stesso.

Il Presidente del Consiglio Comunale pone, quindi, in votazione in forma elettronica e palese il presente provvedimento con il seguente esito:

Presenti n. 29

Favorevoli n. 18 (*Abbate Luigi, Agrusti Vito Luigi, Boshnjaku Bianca, Brisci Salvatore, Castronovi Paolo, Casula Carmela, De Martino Michele, Fiusco Giuseppe, Illiano Filippo, Lo Muzio Goffredo, Mele Vittorio, Melucci Rinaldo, Mignolo Patrizia, Papa Valerio, Patano Michele, Pittaccio Elena, Stellato Massimiliano, Tribbia Adriano*)

Contrari n. 8 (*Battista Francesco, Contrario Luca, Cosa Francesco, Festinante Cosimo, Lenti Antonio, Musillo Vincenzo, Toscano Tiziana, Vietri Giampaolo*)

Astenuti n. 3 (*Bitetti Pietro, Liviano Giovanni, Odone Mario*)

Conseguentemente all'esito della votazione il Consiglio Comunale,

DELIBERA

- 1. DI APPROVARE ED ADOTTARE** il Documento Strategico per il Commercio allegato al presente provvedimento e che costituisce parte integrante e sostanziale dello stesso;
- 2. DI TRASMETTERE** - a mezzo pec - la presente Deliberazione, unitamente al Documento Strategico del Commercio, alla **Regione Puglia – Dipartimento Sviluppo Economico**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 12, comma 3 della Legge Regionale nr. 24/2015 e s.m.i.;
- 3. DI DEMANDARE** alla Direzione Sviluppo Economico e Produttivo ogni ulteriore attività naturale e conseguente il presente provvedimento;
- 4. DI DEMANDARE** alle Direzioni Patrimonio, Lavori Pubblici ed Urbanistica l'adozione – per quanto di rispettiva competenza – degli atti consequenziali di cui alla Conferenza di Servizi del 22.10.2021;
- 5. DI PUBBLICARE** il presente atto a norma delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di pubblicazione e di trasparenza degli atti pubblici.

Successivamente, ravvisata la necessità di conferire al presente atto l'immediata esecutività, con separata votazione in forma elettronica e palese il cui esito è accertato e proclamato dal Presidente del Consiglio Comunale come di seguito riportato:

Presenti n. 29

Favorevoli n. 18 (*Abbate Luigi, Agrusti Vito Luigi, Boshnjaku Bianca, Brisci Salvatore, Castronovi Paolo, Casula Carmela, De Martino Michele, Fiusco Giuseppe, Illiano Filippo, Lo Muzio Goffredo, Mele Vittorio, Melucci Rinaldo, Mignolo Patrizia, Papa Valerio, Patano Michele, Pittaccio Elena, Stellato Massimiliano, Tribbia Adriano*)

Contrari n. 8 (*Battista Francesco, Contrario Luca, Cosa Francesco, Festinante Cosimo, Lenti Antonio, Musillo Vincenzo, Toscano Tiziana, Vietri Giampaolo*)

Astenuti n. 3 (*Bitetti Pietro, Liviano Giovanni, Odone Mario*)

Conseguentemente all'esito della votazione il Consiglio Comunale,

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito per quanto in premessa esposto e considerato.

Il presente verbale viene così sottoscritto

Il Presidente del Consiglio
Dott. Pietro BITETTI

Il Vice Segretario
Avv. Alessandro DE ROMA

Il Vicesegretario Generale
Avv. Alessandro DE ROMA

(atto sottoscritto digitalmente)