



## COMUNE DI TARANTO

### URBANISTICA – DEMANIO MARITTIMO

#### UFFICIO DEMANIO MARITTIMO

#### AVVISO DI PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 18, D.P.R. N. 328/1952

(AVVISO N. 40 DEL 14.09.2022)

**“RILASCIO CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA, EX ART. 36 COD. NAV., PER IL MANTENIMENTO DI UN’AREA ASSERVITA SITA ALL’ISOLA AMMINISTRATIVA TA/C ED IDENTIFICATA IN CATASTO AL FG. MAPPA 11 P.LLA 708, DI COMPLESSIVI MQ 52.00 – MODELLO MINISTERIALE D1 ID. 192687, PROT. N. 165009 DEL 12.09.2022”.**

#### IL DIRIGENTE

**VISTO** il Cod. nav. (R.D. n. 327/1942);

**VISTO** l’art. 18, reg. esec. cod. nav. (D.P.R. n. 328/1952);

**VISTA** la L.R. n. 17/2015;

**VISTA** la c.d.m. n. 12/2017 Reg., con scadenza al 31 dicembre 2020, rilasciata alla *Sig.ra Di Palma Addolorata*, al fine di occupare un’area demaniale marittima sita all’Isola Amministrativa TA/C e censita in catasto al Fg. mappa 11 P.IIa 708, avente superficie complessiva di mq 52,00, di cui mq 5,40 di opere di difficile rimozione e mq 46,60 di area scoperta, destinata ad area asservita, a completamento dell’immobile di proprietà insistente su area privata e censito in catasto al Fg. mappa 11 P.IIa 112 sub 1;

**PRESO ATTO** del decesso della concessionaria suindicata, avvenuto successivamente alla scadenza del titolo concessorio *de quo*, con conseguente impossibilità da parte dell’ufficio scrivente di avviare l’iter istruttorio di rinnovo in capo alla medesima persona fisica;



#### UFFICIO RISANAMENTO – DEMANIO MARITTIMO

Vico Carducci nr. 15 - 74123 Taranto - +39 099 4581505

EMAIL [ufficioprotocollourbanistica@comune.taranto.it](mailto:ufficioprotocollourbanistica@comune.taranto.it)

PEC [demaniomarittimo.comunetaranto@pec.rupar.puglia.it](mailto:demaniomarittimo.comunetaranto@pec.rupar.puglia.it)

[www.comune.taranto.it](http://www.comune.taranto.it)





**EVIDENZIATA** la manifestazione di volontà, da parte degli eredi, Sig.ri *Ungaro Giovanni* ed *Ungaro Maria Teresa*, nel mantenere il bene demaniale oggettivato, tramite la richiesta *ex novo* di concessione, ex art. 36 cod. nav., da rilasciarsi, nella fattispecie, previa pubblicazione di avviso all'Albo Pretorio di questo C.E., ex art. 18 reg. esec. cod. nav., in ragione dello scopo funzionale e dell'assenza di profili di apprezzabile rilevanza economico-produttiva sull'area *de qua*;

**VISTA** la richiesta di nuova concessione, depositata, come da rito, presso l'ufficio *Risanamento Città Vecchia - Demanio Marittimo - Cave* di questo C.E., con Modello D1 id. 192687, recante prot. n. 165009 del 12 settembre 2022, dai Sig.ri *Ungaro Giovanni* ed *Ungaro Maria Teresa*, al fine di continuare ad occupare l'area già oggetto della c.d.m. n. 12/2017 Reg.;

**RILEVATO CHE**, pur non necessitando del ricorso a procedura competitiva di evidenza pubblica in ragione della modesta entità (mq 52,00) e, soprattutto, dello scopo funzionale (trattasi del mantenimento di un'area asservita, con funzioni complementari e accessorie all'immobile di proprietà), la richiesta oggettivata debba essere pubblicata all'Albo Pretorio di questo C.E., onde garantire la gestione trasparente delle aree demaniali marittime.

**Per quanto espresso,**

#### **RENDE NOTO**

che la richiesta dei Sig.ri *UNGARO Giovanni* ed *UNGARO Maria Teresa*, finalizzata ad ottenere il rilascio *ex novo* di concessione, per continuare ad occupare un'area demaniale marittima sita all'Isola Amministrativa TA/C e censita in catasto al Fg. di mappa 11 – P.Ila 708, di complessivi mq 52,00, di cui mq 5,40 di opere di difficile rimozione e mq 46,60 di area scoperta, destinata ad area asservita, a completamento dell'immobile di proprietà insistente su area privata e censito in catasto al Fg. mappa 11 P.Ila 112 sub 1, resterà depositata, a disposizione del pubblico, presso l'ufficio *Risanamento Città Vecchia - Demanio Marittimo – Cave* al V.co Carducci n. 15, per n. 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di pubblicazione.





## INVITA

tutti colori che possano avervi interesse a presentare per iscritto all'ufficio *Risanamento Città Vecchia - Demanio Marittimo - Cave* di questo C.E, entro il termine perentorio stabilito per l'affissione ed il deposito, le osservazioni che dovessero ritenere opportune, con l'avvertenza che, decorso inutilmente il termine indicato, si procederà al rilascio *ex novo* della concessione demaniale marittima, ex art. 36 cod. nav..

*L'istruttore tecnico preposto*

Dott. Ing. Giuseppe Michele Carratù

*Il Responsabile U.O.6*

Responsabile Ufficio Risanamento Città Vecchia -  
Demanio Marittimo - Ufficio Cave

Dott. Ing. Alessandro Zito

**IL DIRIGENTE**

f.to Dott. Arch. Cosimo NETTI

Firma autografa omessa ai sensi  
dell'art. 3 del D.lgs. n. 39/1993



