



COMUNE DI TARANTO

URBANISTICA – DEMANIO MARITTIMO

UFFICIO DEMANIO MARITTIMO

AVVISO DI PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 18, D.P.R.. N. 328/1952

(AVVISO N. 7 DEL 15.02.2022)

VARIAZIONE DELLA FINALITA' DELLA C.D.M. N. 36/2012 REG., INTESTATA ALLA DITTA INDIVIDUALE "RISI MARIA" (P.IVA 027021007) – ISTANZA DI VARIAZIONE AL CONTENUTO, EX ART. 24 REG. ESEC. COD. NAV., MOD. D3 - ID. 181142 DEL 26/11/2021.

IL DIRIGENTE

- **VISTO** il R.D. n. 327/1942 e ss.mm.ii.;
- **VISTO** l'art. 18, D.P.R. n. 328/1952;
- **VISTA** la L.R. n. 17/2015;
- **VISTA** la c.d.m. n. 36/2012 Reg., rilasciata alla ditta individuale "RISI MARIA" (P.IVA 027021007), con scadenza prorogata al 31.12.2020 tramite appendice n. 1 al Reg. 4/2016 e, successivamente, al 31.12.2033 tramite appendice n. 2 al Reg. n. 28/2021, avente ad oggetto l'occupazione di un'area demaniale marittima di superficie mq 372,00 sita all'Isola Amministrativa TA/C – località Morrone ed individuata in catasto al Fg. di mappa 11 – P.IIa 25, al fine di posizionare tavoli e sedie in adiacenza all'attività commerciale;
- **VISTA** l'autorizzazione di variazione al contenuto, ex art. 24, reg. esec. cod. nav., al Reg. n. 13/2017, con cui si è concesso un ampliamento di mq 1.470,00 per una superficie complessiva di mq 1.842,00;

UFFICIO RISANAMENTO – DEMANIO MARITTIMO

Vico Carducci nr. 15 - 74123 Taranto - +39 099 4581505

EMAIL ufficioprotocollourbanistica@comune.taranto.it

PEC demaniomarittimo.comunetaranto@pec.rupar.puglia.it

www.comune.taranto.it





- **VISTA** l'autorizzazione di variazione al contenuto, ex art. 24, reg. esec. cod. nav., al Reg. n. 7/2018, con cui si è concesso un ulteriore ampliamento di mq 463,00 allo scopo di installare una pedana per accesso al mare di persone diversamente abili;
- **VISTA** l'istanza di variazione al contenuto della c.d.m. n. 36/2012 Reg., ex art. 24, reg. esec. cod. nav., presentata in data 26/11/2021 presso l'ufficio Risanamento Città Vecchia – Demanio Marittimo del Comune di Taranto dalla Sig.ra RISI Maria (C.F. RSIMRA74P52L049G), in qualità di legale rappresentante p.t. dell'omonima impresa individuale (P.IVA 027021007), con modello D3 - id. 181142, al fine di ottenere l'autorizzazione a variare la tipologia di attività svolta a valenza turistico-ricreativa, da Spiaggia Libera con Servizi (SLS) a Stabilimento Balneare (SB). L'area in concessione, meglio individuata dalle coordinate Gauss-Boaga riportate nel "Quadro T – Sez. 2, Prospetto riepilogativo dell'elaborato tecnico" del Modello D3 – id. 181142, a firma dell'Arch. Cosma DI LECCE, è identificata in catasto al Fg. di mappa 11 – P.Ile 25, 110, 143 e 802;
- **Preso atto** che il termine finale di validità della c.d.m. n. 36/2012 Reg., in essere al momento dell'entrata in vigore della L. n. 145/2018 e, in conseguenza di ciò, esteso al 31.12.2033, deve intendersi rimodulato al 31/12/2023, in ragione della disciplina intervenianda, a seguito delle ordinanze n. 17/2021 e 18/2021 pronunciate dall'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato, in merito alle concessioni demaniali marittime destinate ad attività turistico-ricreative le quali, oltre il 31.12.2023, cesseranno di produrre effetti, nonostante qualsiasi eventuale ulteriore proroga legislativa che dovesse nel frattempo intervenire, da considerarsi senza effetto in quanto contrastante con il diritto eurounitario; il tutto, fatti salvi, altresì, i poteri di annullamento, revoca o decadenza da parte di questa Amministrazione Comunale, anche in ragione dell'adottato Piano Comunale delle Coste e, fatti salvi, comunque, ulteriori interventi legislativi in materia, successivi al riordino della disciplina del demanio marittimo;



- **Considerata** la coerenza e la conformità dell'istanza pervenuta alle previsioni del Piano Comunale delle Coste di Taranto, adottato con Deliberazione G.C. n. 373 del 28 dicembre 2020, di cui all'elaborato grafico B.1.3 – B.1.5 – Dettaglio Isola Amministrativa TA/C;
- **Rilevato che** l'istanza di variazione della tipologia di attività svolta, in quanto modificativa del finalità della c.d.m. n. 36/2012 Reg., debba essere pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente Civico, al fine di garantire la gestione trasparente delle aree demaniali marittime.

Per quanto sopra espresso,

RENDE NOTO

che l'istanza dell'impresa individuale "RISI MARIA (P.IVA 027021007), finalizzata all'ottenimento dell'autorizzazione alla variazione della tipologia di attività a valenza turistico-ricreativa svolta, da Spiaggia Libera con Servizi (SLS) a Stabilimento Balneare (SB), oggetto della c.d.m. n. 36/2012 Reg., resterà depositata a disposizione del pubblico presso la Direzione Urbanistica – Demanio Marittimo – Grandi Progetti in Taranto, al Vico Carducci n. 15, per 7 (sette) giorni naturali e consecutivi a decorrere da quello successivo alla pubblicazione.

INVITA

tutti colori che possano avervi interesse a presentare per iscritto alla Direzione Urbanistica – Demanio Marittimo – Grandi Progetti, entro il termine perentorio stabilito per l'affissione ed il deposito, le osservazioni che dovessero ritenere opportune, con l'avvertenza che, trascorso inutilmente il termine indicato, si procederà al rilascio della autorizzazione richiesta.

Taranto, 15/02/2022



IL DIRIGENTE
Arch. Cosimo Netti

